



Comune di Vicenza

Settore Politiche dello Sviluppo

BANDO PER LA CONCESSIONE DI AREA PUBBLICA PER L'INSTALLAZIONE STAGIONALE DI CHIOSCO PER LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE IN PIAZZETTA S.BIAGIO

L'Amministrazione comunale indice il presente bando pubblico, approvato con determina dirigenziale n. 35037 del 5.05.2014, per la concessione di un'area in piazzetta S.Biagio, in prossimità del fiume Bacchiglione, in cui collocare un punto di ristoro stagionale e attrezzature per il plateatico (v.planimetra allegata) e realizzare eventi culturali, animazioni e attività ludiche.

La durata della concessione è di circa quattro mesi decorrenti da giugno a settembre 2014 e potrà essere rinnovata per la primavera/estate 2015.

L'aggiudicatario dovrà gestire il punto di ristoro e l'area assegnata per tutta la durata della concessione alle condizioni di cui al presente bando.

I soggetti interessati potranno pertanto presentare domanda per la concessione dell'area per l'installazione di un manufatto per la somministrazione di alimenti e bevande e l'utilizzo di area esterna per il plateatico.

Condizioni

- il concessionario dovrà provvedere a proprie spese, alla realizzazione del chiosco, alla sua installazione, oltre al suo allaccio alle reti tecnologiche, alla sistemazione dell'area interessata dall'attività, al posizionamento di elementi di arredo urbano (tavolini, sedute, ombrelloni...), alla pulizia e manutenzione dell'intera area oggetto della concessione provvedendo anche alla rimozione di eventuali rifiuti presenti nell'area interessata;
- tutti i consumi energetici saranno a carico del concessionario come le spese per l'asporto rifiuti;
- il concessionario dovrà provvedere alla cura del verde di pertinenza attraverso l'annaffiatura e lo sfalcio dell'erba;
- l'orario sarà indicato dall'esercente entro la fascia oraria di apertura compresa tra le 10.00 e le 22.30;
- il concessionario dovrà assolvere i compiti relativi alla custodia, alla manutenzione ordinaria e straordinaria del chiosco, a tenere i relativi arredi ed impianti in buono stato di manutenzione;
- gli arredi e altri elementi che saranno collocati dovranno essere prontamente rimossi in caso di avviso di condizioni meteo avverse o di possibilità di piene improvvise, non devono inoltre essere di intralcio all'accesso in caso di emergenza;
- la rampa prevista per arrivare a fiume va mantenuta libera ;
- all'orario di chiusura del pubblico esercizio gli eventuali arredi dovranno essere portati all'interno del chiosco o accatastati sullo stesso plateatico, rispettando le norme di decoro e di sicurezza;
- l'eventuale attività musicale all'aperto potrà essere effettuata nel rispetto del piano di zonizzazione acustica e previa autorizzazione;
- sarà vietato collocare sul chiosco e sull'area concessa cartelli pubblicitari o altri materiali simili oltre all'insegna d'esercizio;
- sarà vietato posizionare all'interno o all'esterno del chiosco bar "slot machine", macchinette per gioco d'azzardo di qualsiasi genere, tipo e natura;



Comune di Vicenza Settore Politiche dello Sviluppo

- il chiosco dovrà essere in regola con la vigente normativa in materia edilizia, igienico-sanitaria, di tutela dall'inquinamento acustico, di sicurezza e di sorvegliabilità;
- al termine della concessione il titolare dovrà rimuovere il chiosco e le attrezzature collocate sull'area pubblica a sue spese, entro trenta giorni dalla cessata attività restituendo l'area nello stato in cui l'ha ricevuta fatte salve eventuali migliorie; In caso contrario l'Amministrazione provvederà d'ufficio alla rimozione addebitandone le spese e i relativi oneri al titolare.

Requisiti di partecipazione

Possono presentare domanda di partecipazione al presente bando tutte le persone, sia fisiche che giuridiche (es. società di persone o di capitali), che alla data di presentazione della domanda:

- abbiano compiuto 18 anni ;
- abbiano i requisiti morali e professionali richiesti dalla normativa vigente per esercitare l'attività di somministrazione di alimenti e bevande;
- non si trovino in alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art.38 del DLgs. 163/2006 ed in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione o siano stati coinvolti in procedimenti fallimentari.

Nel caso di società di persone il possesso dei requisiti di cui sopra è richiesto per tutti i soci; per le società di capitale è richiesto per i soli legali rappresentanti.

Modalità di presentazione delle domande

Le domande, in bollo e in busta chiusa, redatte utilizzando esclusivamente l'apposito modulo, vanno presentate al Comune di Vicenza , settore "Politiche dello sviluppo" tramite:

- protocollo generale, corso Palladio, 98;
- posta raccomandata con ricevuta di ritorno (farà fede la data del timbro postale);

Indicando chiaramente sulla busta la seguente dicitura "BANDO PER LA CONCESSIONE DI AREA PUBBLICA PER L'INSTALLAZIONE STAGIONALE DI CHIOSCO PER LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE IN PIAZZETTA S.BIAGIO".

Non sono ammesse altre forme di spedizione o presentazione delle domande.

Gli interessati possono presentare domanda entro 10 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando utilizzando il modulo allegato.

Alla domanda di partecipazione al bando vanno allegati:

- l'offerta economica;
- il progetto del punto di ristoro da cui risultino materiali, attrezzature e modalità con le quali s'intende occupare il suolo e relazione descrittiva delle eventuali collaterali iniziative proposte;

La "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE" e l'allegata copia di documento d'identità del dichiarante, devono essere inseriti in una busta (c.d. "busta grande") insieme ad altre due buste chiuse, di formato più piccolo, che conterranno rispettivamente l'offerta tecnica e l'offerta economica come così descritto:

Busta dell'Offerta Tecnica. Per l'offerta tecnica è necessario presentare la seguente documentazione:



Comune di Vicenza Settore Politiche dello Sviluppo

- progetto tecnico che evidenzia dimensioni del chiosco, tipologia, materiali usati e dimensioni del plateatico con relative attrezzature (tavolini, sedie ecc.), il loro inserimento armonico nel contesto dell'area e modalità con le quali s'intende occupare il suolo (planimetria + relazione);
- programma di attività culturali, di animazione e ludiche finalizzate alla vitalizzazione dell'area attraverso la partecipazione della cittadinanza agli eventi.

Si precisa che gli elaborati devono essere firmati da un tecnico abilitato; Questi documenti devono essere inseriti in una busta. Sul dorso di questa busta deve essere scritto ben visibile "OFFERTA TECNICA". La busta deve essere chiusa ed inserita nella busta più grande.

Busta dell' Offerta Economica. Per la presentazione dell' offerta economica il partecipante deve compilare e firmare il "MODULO PER L' OFFERTA ECONOMICA".

L'importo deve essere scritto in lettere, preferibilmente in caratteri stampatello, ed in cifre.

Il modulo deve essere inserito in una busta. Sul dorso di questa busta dovrà essere scritto ben visibile "OFFERTA ECONOMICA". La busta deve essere chiusa ed inserita nella busta più grande.

La busta grande quindi deve contenere:

- la "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE" e allegata copia di documento d' identità
- la busta contenente i documenti dell'OFFERTA TECNICA
- la busta contenente il "MODULO PER L' OFFERTA ECONOMICA"

Sulla parte esterna della busta grande il partecipante deve riportare, ben visibile, accanto all' indirizzo, "NON APRIRE – CONTIENE DOMANDA PER GARA CHIOSCO"

Il modulo è reperibile presso:

- il settore "Politiche dello sviluppo", contrà Busato, 19 nelle seguenti giornate lunedì, martedì, giovedì, venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 e giovedì dalle ore 16.30 alle ore 18.00.
- l'U.R.P. Ufficio relazioni con il pubblico, corso Palladio, 98;
- il sito internet del comune di Vicenza: www.comune.vicenza.it.

L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per eventuali smarrimenti delle comunicazioni dipendenti da inesatte indicazioni del recapito da parte del concorrente oppure da mancata o tardiva comunicazione del cambiamento d'indirizzo indicato nella domanda, per eventuali disguidi postali o telegrafici o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

Criteri di valutazione

L'aggiudicazione avverrà sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa (che non potrà essere inferiore ad € 300,00 al mese), e del progetto tecnico, attribuendo 40/100 punti all'offerta economica e 60/100 al progetto tecnico, comprensivo anche del programma di attività culturali, di animazione e ludiche finalizzate alla vitalizzazione dell'area attraverso la partecipazione della cittadinanza agli eventi.



Comune di Vicenza Settore Politiche dello Sviluppo

L'aggiudicazione avverrà a favore della ditta che avrà ottenuto il punteggio più alto, determinato dalla sommatoria dei singoli punteggi sopra indicati assegnati ad insindacabile giudizio di una Commissione giudicatrice all'uopo insediata e composta da n.3 membri, appositamente nominati. In caso di parità tra due o più offerte si procederà ad estrazione a sorte con pubblico sorteggio.

Si procederà ad aggiudicare anche sulla base di una sola offerta valida.

L'aggiudicazione avrà carattere provvisorio e diventerà esecutiva dopo l'approvazione mediante determinazione da parte del direttore del Settore "Politiche dello Sviluppo".

Il concessionario avrà l'obbligo di munirsi delle necessarie autorizzazioni e certificazioni per l'utilizzo del chiosco; dovrà, inoltre, garantire la custodia, gestione e pulizia dell'area affidata.

L'aggiudicatario che rinunci formalmente all'assegnazione dell'area o non adempia nei termini previsti dalla successiva determina dirigenziale, sarà automaticamente escluso dalla graduatoria; in tal caso subentrerà il partecipante che occupa la posizione immediatamente successiva nella medesima.

Il presente bando ed il modulo di domanda sono pubblicati nel sito internet istituzionale del comune di Vicenza al seguente indirizzo: www.comune.vicenza.it.

Secondo quanto previsto dal D.lgs. 196/2003 i dati personali richiesti saranno raccolti e trattati esclusivamente per le finalità del bando.

Ogni eventuale informazione potrà essere richiesta rivolgendosi all'ufficio pubblici esercizi (tel 0444 221981, Imasero@comune.vicenza.it) presso il settore Politiche dello Sviluppo, Contra' Busato 19, nelle seguenti giornate lunedì, martedì, giovedì, venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 e giovedì dalle ore 16.30 alle ore 18.00.

Vicenza, 12 maggio 2014



IL DIRETTORE

Dott.ssa Giovanna Pretto