



## COMUNE DI VICENZA

SETTORE PROGRAMMAZIONE, CONTABILITÀ ECONOMICA, SERVIZIO FINANZIARIO

[www.comune.vicenza.it](http://www.comune.vicenza.it)

PEC: [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it)

P.G.N.

Vicenza, 14 febbraio 2017

**OGGETTO:** Lettera d'invito- Indizione di procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di supporto tecnico- amministrativo al Comune di Vicenza inerente l' acquisizione di analisi e strumenti di supporto diretti alla valutazione di convenienza degli investimenti e del fondo immobiliare chiuso della Città di Vicenza.  
C.I.G.: **Z401D1916**

Spett.le.....

Vista la determinazione dirigenziale n. .... del..... , con la quale è stata indetta la procedura di cui all'oggetto, Codesta ditta è invitata a far pervenire la propria migliore offerta per l'affidamento del servizio di supporto tecnico- amministrativo al Comune di Vicenza inerente l' acquisizione di analisi e strumenti di supporto diretti alla valutazione di convenienza degli investimenti e del fondo immobiliare chiuso della Città di Vicenza.

Le norme che regolano l'esecuzione del servizio sono contenute nell'allegato "Foglio patti e condizioni" cui si rinvia.

L'offerta e la documentazione dovranno pervenire presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Vicenza, Corso Palladio 98 entro e non oltre le ore 12:00 del giorno ..... in un plico chiuso e controfirmato sui lembi, ovvero sigillato, a pena d'esclusione, contenente tre buste:

- 1) una prima, recante la dicitura "documentazione", nella quale dovrà essere inserito il Foglio Patti e Condizioni (Allegato A) ed apposita istanza nella forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i, sottoscritti dal legale rappresentante e accompagnati da una fotocopia di documento di identità, a pena d'esclusione;
- 2) una seconda, recante la dicitura "offerta tecnica" nella quale dovrà essere inserita apposita relazione descrittiva illustrante i contenuti prestazionali richiesti nonché gli elementi di cui all'articolo 6 del Foglio Patti e Condizioni;
- 3) una terza, recante la dicitura "offerta economica" nella quale dovrà essere inserito il prezzo proposto in termini assoluti e di percentuale di ribasso sulla base d'asta pari ad € 27.000,00(ventisettemila/00)



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

al netto dell'IVA, spese ed oneri previdenziali se dovuti, indicando eventuali costi della sicurezza aziendali specifici, con sottoscrizione del legale rappresentante a pena d'esclusione.

All'esterno il plico dovrà riportare la seguente dicitura: "Procedura negoziata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 per l'acquisizione del servizio di supporto tecnico- amministrativo al Comune di Vicenza inerente l'acquisizione di analisi e strumenti di supporto diretti alla valutazione di convenienza degli investimenti e del fondo immobiliare chiuso della Città di Vicenza".

Le imprese partecipanti devono essere in possesso dei seguenti requisiti soggettivi che dovranno essere attestati nella dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà succitata, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.:

- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- dovranno disporre di specifiche competenze ed esperienze nel settore analisi e strumenti di supporto diretti alla valutazione di convenienza degli investimenti inerenti fondi immobiliari nonché di soggetti con tutte le competenze tecniche, finanziarie, amministrative e legali necessarie per l'ottimale svolgimento delle prestazioni richieste ed a tal uopo presentare una breve relazione a dimostrazione dell'esperienza maturata, dei servizi che si è disposti ad offrire con l'elenco delle qualifiche del team che verrà impegnato per realizzarli e l'impegno che dette figure verranno garantite per tutta la durata della prestazione;
- non trovarsi in situazioni di incompatibilità o di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016;
- di non aver concluso, a pena di esclusione, contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Vicenza nei confronti dell'impresa per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente tutte le condizioni contrattuali di cui alla presente lettera d'invito ed all'allegato Foglio Patti e Condizioni da riconsegnare sottoscritto in ogni pagina per accettazione.

L'offerta è immediatamente vincolante per l'impresa, lo sarà per l'Amministrazione comunale solo dopo l'esecutività del relativo provvedimento di aggiudicazione.

L'offerta dovrà avere una validità di 180 giorni dalla sua presentazione.

Non sono ammesse offerte alternative, o che comunque risultino difformi rispetto all'oggetto della presente procedura di approvvigionamento.

L'Amministrazione comunale potrà avvalersi della facoltà di non procedere all'aggiudicazione della gara motivandone opportunamente le ragioni.

L'Amministrazione si riserva di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta purchè ritenuta idonea e congrua.

L'impresa aggiudicataria dovrà produrre una garanzia definitiva nella misura e nelle forme stabilite dall'art. 103 del Codice dei contratti pubblici, D. Lgs. 50/2016.

In particolare, i concorrenti devono presentare una garanzia fideiussoria purché contenga la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile, preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, preveda l'operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta della stazione appaltante.

Non verrà accettata altra forma di costituzione della garanzia definitiva.

L'importo della garanzia definitiva è ridotto del 50%, nei casi previsti dall'art. 40, comma 7 del d.lgs. n. 163/2006. Per fruire di tale beneficio, il concorrente dovrà presentare, pena l'esclusione dalla gara, fotocopia autentica del certificato di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, rilasciati da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, ovvero dovrà autocertificarne il possesso.

L'apertura delle buste contenenti le offerte avverrà il giorno ..... a partire dalle ore 09:30 in seduta aperta alle ditte offerenti.

Ai fini dell'aggiudicazione del servizio, in caso di parità di offerta si procederà ad esperimento di miglioria ed in caso di ulteriore parità mediante sorteggio.

Si procederà alla verifica dell'eventuale anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 196/2003 e s.m.i. nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.

Il responsabile del procedimento è il dott. Mauro Bellesia dirigente del Settore "Programmazione, Contabilità Economica e Servizio finanziario".

Per informazioni sul procedimento rivolgersi al Settore "Provveditorato, gare e contratti"- tel. 0444-221290.

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE

Dott. Mauro BELLESIA