

COMUNE DI VICENZA

P.G.N.

CONCESSIONE

In Vicenza, nella Residenza Municipale, addì 15 GIU 2017

TRA

Comune di Vicenza (codice fiscale 00516890241), rappresentato dal signor Di Pace dott. Ruggiero, nato a Trani (BT) il 7 febbraio 1957, Direttore del Settore Patrimonio, Espropri e Servizi Abitativi, domiciliato per la carica a Vicenza presso la sede comunale, che agisce in esecuzione della decisione di Giunta comunale n.243 del 30 maggio 2017

E

l'Associazione Socio-Culturale Spritz Letterario con sede legale in Montegalda (VI), Via 2 Giugno n.8 (p.iva e c.f. n°04579640287), nella persona della Presidente e legale rappresentante: Bonelli Marianna, nata a Padova il 22 maggio 1973, c.f. BNLMMN73E62G224U, residente a Selvazzano Dentro (PD), in via Monte Ortigara, 4;

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

- 1) Il Comune di Vicenza concede in uso precario all'Associazione Culturale Spritz Letterario il manufatto (ex biblioteca) sito in Campo Marzo in prossimità di Via Roma.

*guy verster*  
*M. Bonelli*

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale  
Protocollo N.0081011/2017 del 16/06/2017

La concessione in uso comprende anche le sedie (n.10), i tavoli (n.6), le scaffalature (n.4) e il climatizzatore presenti all'interno del manufatto.

2) Il manufatto e le relative chiavi sono già stati consegnati all'Associazione Culturale Spritz Letterario. Il manufatto viene dato in mero uso, senza obblighi di custodia da parte della concessionaria stessa.

3) La durata della concessione decorre dal 1° giugno 2017 e terminerà il 30 settembre 2017, con riconsegna delle chiavi nei primi giorni del mese di ottobre 2017.

4) La concessionaria per la durata della concessione avrà la disponibilità e l'uso del manufatto a titolo gratuito, in ragione del pubblico interesse e del valore culturale delle attività da questa promosse.

5) La concessionaria utilizzerà il manufatto dal martedì alla domenica, solamente il pomeriggio dalle ore 16,00 alle ore 21,00, salvo eventi straordinari che si potranno protrarre fino alle ore 24,00.

6) Il Comune di Vicenza si riserva la facoltà di utilizzare il manufatto la mattina.

7) La concessionaria dovrà adibire il manufatto alle seguenti attività di carattere socio - culturale: servizio bibliotecario, presentazione di libri, teatro, spettacoli di musica con letture, giochi letterari, attività di valorizzazione del parco di Campo Marzo mediante visite guidate alla flora e alla fauna

*Simone*

*M. Bondi*

ornitologica, laboratori (vari) di scrittura creativa, di libri elettronici, di editoria digitale, di letterature del mondo, di filosofia applicata ai classici della letteratura, promozione della concessionaria stessa, attraverso i propri gadgets, ecc.

8) La concessionaria potrà utilizzare anche mq 800 circa di suolo pubblico limitrofi al manufatto per lo svolgimento delle suddette attività.

Per l'utilizzo del suolo pubblico la concessionaria non dovrà corrispondere alcun canone in quanto detto spazio è adibito allo svolgimento di attività espressamente patrocinate dal Comune di Vicenza.

Il Comune di Vicenza si riserva espressamente la facoltà di ridurre, modificare o revocare l'utilizzo del suolo pubblico limitrofo al manufatto in considerazione delle problematiche inerenti l'allestimento del parco dei divertimenti annuale.

Al termine di ogni utilizzo giornaliero dello spazio esterno, la concessionaria dovrà sgomberare da cose il medesimo spazio esterno, riponendo tutto il materiale utilizzato per lo svolgimento delle proprie attività all'interno del manufatto.

9) Il Comune di Vicenza provvederà alla gestione, ordinaria e straordinaria, a proprie esclusive cura e spese, delle utenze, restando totalmente a carico dello stesso i costi di elettricità e acqua, ivi comprese le manutenzioni ordinarie e straordinarie che si rendessero necessarie sugli impianti elettrico e di acquedotto connessi all'utenza; la manutenzione dei servizi igienici annessi



alla struttura è altresì posta a carico del Comune, il quale provvederà alla pulizia e alla manutenzione degli stessi, ove necessario, in quanto tali servizi non saranno usufruiti solamente dalla concessionaria.

10) La concessionaria può abbellire, in maniera temporanea, la rete che circonda lo stabile dell'ex biblioteca, nonché la rete metallica che circonda il portico del Caffè Moresco; al termine dell'utilizzo del manufatto la concessionaria deve ripristinare lo stato dei luoghi.

11) La concessionaria declina ogni responsabilità relativa a fatti od atti provenienti da terzi non iscritti all'Associazione che possano causare danni al patrimonio Comunale.

La concessionaria si impegna a stipulare polizza assicurativa a copertura della Responsabilità civile in capo ai propri associati per le attività che si svolgeranno all'interno della struttura e degli spazi da questa gestiti.

La concessionaria non risponderà in alcun modo di danneggiamenti, furti o qualsivoglia altro atto o fatto che configuri fattispecie di illecito o reato ove perpetrati da soggetti non facenti parte dell'associazione, ovvero da soggetti ignoti, ai danni del patrimonio Comunale.

La concessionaria esonera altresì il Comune di Vicenza da qualsiasi responsabilità per i danni che dovesse subire a seguito di eventuali furti di proprio materiale depositato presso il manufatto.

*M. Bondi*  
*per l'ente*

12) La concessione in uso ha carattere precario potendo essere revocata dal Comune di Vicenza in qualsiasi momento per motivi di interesse pubblico.

13) Al termine della concessione in uso la concessionaria dovrà restituire il manufatto nelle stesse condizioni in cui l'ha ricevuto, fatta salva la normale usura dei luoghi e gli eventuali danni da eventi meteo; la concessionaria non risponderà in alcun modo di alterazioni del manufatto avvenute in seguito ad eventi di natura eccezionale e sopravvenuta (es, a mero titolo esemplificativo ma non esaustivo: eventi meteo, grandinate etc.) ed in ogni caso non imputabili ad atti e fatti attribuibili a soggetti associati;

14) Le parti si autorizzano reciprocamente a comunicare a terzi i propri dati personali in relazione agli adempimenti connessi con il rapporto di concessione ed unicamente nelle forme e nei limiti del D.Lgs. 196/2003 in materia di privacy.

