



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 517

DETERMINA **N. 497 DEL 15/03/2019**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SETTORE PATRIMONIO, ESPROPRI E SERVIZI ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

VETRINA PRESSO PORTA CASTELLO - FONDAZIONE COPPOLA.



Proposta N. 517

DETERMINA N. 497 DEL 15/03/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: VETRINA PRESSO PORTA CASTELLO - FONDAZIONE COPPOLA.

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

con atto 3 aprile 2018 n.8556 di Rep. e n.2867 di Racc. dott. Diego Trentin Notaio in Vicenza il Comune di Vicenza ha acquisito la nuda proprietà di porzione del fabbricato condominiale sito in Corso Palladio n.1, presso Porta Castello, individuata al Catasto Fabbricati al foglio 3 mappale 396 subalterno 12.

Con il medesimo atto è stato costituito diritto di usufrutto trentennale sull'unità immobiliare di cui sopra a favore della Fondazione Coppola Onlus (codice fiscale 95134790245), con sede a Vicenza, avente per scopo la promozione e la valorizzazione dell'arte contemporanea, moderna e più in generale dell'arte visiva, su tutto il territorio nazionale.

Con lettera PGN 26940 del 10 febbraio 2019 Fondazione Coppola Onlus ha chiesto la concessione gratuita di una vetrina sita presso Porta Castello e antistante l'ingresso del Torrione.

Detta vetrina, attualmente non utilizzata, consta in un vano ricavato nello spazio esistente tra il passaggio carrabile e il passaggio pedonale di Porta Castello, precisamente tra i pilasti della porta che sorreggono il soprastante fabbricato condominiale individuato al Catasto Fabbricati al foglio 4 mappale 557.

Detto vano, che non è identificato catastalmente da un proprio subalterno, è stato oggetto sin dal dopoguerra di atti con cui il Comune di Vicenza ha disposto di concederlo in uso a privati.

Con atto 19 febbraio 2019 n.10063 di Rep. n.3421 di Raccolta dott. Diego Trentin, notaio in Vicenza, la fondazione di cui sopra ha assunto la denominazione di "Fondazione Coppola".



Proposta N. 517

DETERMINA N. 497 DEL 15/03/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: VETRINA PRESSO PORTA CASTELLO - FONDAZIONE COPPOLA.

Considerato quanto sopra e vista la decisione di Giunta comunale n. 67 del 6 marzo 2019, si ritiene di accogliere la richiesta della Fondazione Coppola alle seguenti principali condizioni:

- durata dalla concessione in uso anni nove, rinnovabili alla scadenza per ulteriori nove anni;
- gratuità della concessione in uso in considerazione di quanto stabilito con il sopra citato atto 3 aprile 2018;
- il vano deve essere adibito a vetrina per la promozione e valorizzazione dell'arte contemporanea, moderna e più in generale dell'arte visiva, come da scopo della concessionaria;
- divieto di sub concessione e di cessione dell'atto di concessione;
- la concessionaria può procedere alla riqualificazione del vano, fermo restando l'uso come vetrina, a propria cura e spese, previa preventiva informazione al Comune di Vicenza e ottenimento di tutte le autorizzazioni che dovessero essere necessarie per eseguire le eventuali opere, nonché esecuzione di tutte le pratiche inerenti e conseguenti a dette opere (es: accatastamento, autorizzazioni della Soprintendenza ecc.);
- la concessionaria deve utilizzare il vano, e la vetrina che sarà in esso allestita, in modo decoroso, evitando che ci siano occupazioni di suolo pubblico anche temporanee che possano intralciare il pubblico passaggio sotto Porta Castello;
- tutte le spese inerenti e conseguenti alla firma dell'atto di concessione a carico della concessionaria che dovrà provvedere a propria cura e spese all'eventuale registrazione del contratto presso l'Agenzia delle Entrate.

Le suddette principali condizioni sono state accettate da Fondazione Coppola.

Tutto ciò premesso;



Proposta N. 517

DETERMINA N. 497 DEL 15/03/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: VETRINA PRESSO PORTA CASTELLO - FONDAZIONE COPPOLA.

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 61/186827 del 12 dicembre 2018 che approva il Bilancio di Previsione 2019/2021, e successive variazioni;
Vista la delibera di Giunta comunale n. 12 del 30 gennaio 2019 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2019/2021 (PEG), e successive variazioni;
Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 80/70623 del 29 maggio 2018 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2018-2020 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;
Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;
Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera C.C. n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di concedere in uso a Fondazione Coppola (codice fiscale 95134790245), con sede a Vicenza, il vano adibito a vetrina e antistante l'ingresso del Torrione, ricavato nello spazio esistente tra il passaggio carrabile e il passaggio pedonale di Porta Castello, precisamente tra i pilastri della porta che sorreggono il soprastante fabbricato condominiale individuato al Catasto Fabbricati al foglio 4 mappale 557, alle principali condizioni di cui alle premesse;
- 2) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
- 3) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.



Proposta N. 517

DETERMINA N. 497 DEL 15/03/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: VETRINA PRESSO PORTA CASTELLO - FONDAZIONE COPPOLA.



Proposta N. 517

DETERMINA N. 497 DEL 15/03/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: VETRINA PRESSO PORTA CASTELLO - FONDAZIONE COPPOLA.

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 14/03/2019 da Michela Piron con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DI PACE RUGGIERO / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)