



**COMUNE DI VICENZA**  
AREA SERVIZI AL CITTADINO, AFFARI GENERALI E FINANZIARI  
SERVIZI SOCIALI, UFFICIO ABITATIVI

**BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI  
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA**

**Anno 2019**

**Dal 20 maggio 2019 al 18 luglio 2019**

Il Comune di Vicenza indice il presente Bando di concorso per l'anno 2019 per l'assegnazione di tutti gli alloggi di edilizia residenziale pubblica che si renderanno disponibili o saranno ultimati nel Comune nel periodo di efficacia della graduatoria, escluse eventuali riserve di alloggi disposte ai sensi della legge regionale del 3 novembre 2017 n. 39.

Il Comune provvede alla pubblicazione del presente bando, dandone la massima pubblicità, a livello regionale nelle forme e nei modi stabiliti dalla legge in materia di trasparenza e pubblicità.

Coloro i quali hanno già presentato istanza nell'anno precedente sono tenuti a ripresentare la domanda nei termini e con le modalità previste dal presente bando.

**1) Requisiti per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica (art. 25 L.R. n. 39/2017)**

La partecipazione al bando di concorso è consentita per un **unico ambito territoriale** a:

- a) cittadini italiani;
  - b) cittadini di Stati appartenenti all'Unione europea regolarmente soggiornanti in Italia e loro familiari, ai sensi del decreto legislativo 6 febbraio 2007, n.30 " Attuazione della direttiva 2004/38/CE relativa al diritto dei cittadini dell'Unione e dei loro familiari di circolare e di soggiornare liberamente nel territorio degli Stati membri ".
  - c) Titolari di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del decreto legislativo 8 gennaio 2007, n. 3 " Attuazione della direttiva 2003/109/CE relativa allo status di cittadini di Paesi terzi soggiornanti di lungo periodo ";
  - d) Titolari dello status di rifugiato e dello status di protezione sussidiaria ai sensi del decreto legislativo 19 novembre 2007, n. 251 " Attuazione della direttiva 2004/83/CE recante norme minime sull'attribuzione a cittadini di Paesi terzi o apolidi della qualifica del rifugiato o di persona altrimenti bisognosa di protezione internazionale, nonché norme minime sul contenuto della protezione riconosciuta".
  - e) Stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'articolo 40, comma 6, del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286 " testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero".
- Il richiedenti devono, inoltre, essere in possesso dei seguenti requisiti:
- a) Residenza anagrafica nel Veneto da almeno cinque anni, anche non consecutivi e calcolati negli ultimi dieci anni, fermo restando che il richiedente deve essere, comunque, residente nel Veneto alla data di scadenza del bando;
  - b) Non essere stati condannati per il reato di " invasione di terreni o edifici" di cui all'articolo 633 del codice penale, nei precedenti cinque anni;
  - c) Non essere titolari di diritti di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione su immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare ubicati nel territorio nazionale o all'estero. A tal fine non si considerano le proprietà o altri diritti reali di godimento relativi alla casa coniugale in cui risiedono i figli, se quest'ultima è stata assegnata al coniuge in sede di separazione o divorzio o comunque non è in disponibilità del soggetto richiedente, fermo restando quanto stabilito dalla legge 20 maggio 2016, n. 76 " Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze";
  - d) Non essere stati assegnatari in proprietà immediata o futura, di un alloggio realizzato con contributi pubblici, o non aver avuto precedenti finanziamenti pubblici di edilizia agevolata, in qualunque forma concessi, salvo che l'alloggio sia inutilizzabile o distrutto non per colpa dell'assegnatario;
  - e) Situazione economica del nucleo familiare, rappresentata dall'ISEE-ERP del valore non superiore ad € 20.000;
  - f) Non aver ceduto o sublocato, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica assegnato.



**COMUNE DI VICENZA**  
**AREA SERVIZI AL CITTADINO, AFFARI GENERALI E FINANZIARI**  
**SERVIZI SOCIALI, UFFICIO ABITATIVI**

I requisiti devono essere posseduti in capo al richiedente, nonché, limitatamente ai requisiti di cui al comma 2, lettere b), c), d), f) anche in capo agli altri componenti il nucleo familiare, sia alla data di scadenza del bando di concorso, che al momento della assegnazione dell'alloggio e stipulazione del contratto di locazione e devono permanere per l'intera durata dello stesso. Il requisito di cui al comma 2), lettera e) deve sussistere alla data della assegnazione dell'alloggio e stipulazione del contratto di locazione con riferimento al valore dell'ISEE-ERP per l'accesso, vigente in tale momento.

**2) Per nucleo familiare ( art 26 L.R. n. 39/17)**

Per nucleo familiare si intende la famiglia che occuperà l'alloggio costituita dai coniugi o dai soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 20 maggio 2016, n. 76, o da una sola persona, nonché dai figli legittimi, naturali, conosciuti e adottivi ed affiliati conviventi. Fanno altresì parte del nucleo familiare i conviventi di fatto, ai sensi della legge 20 maggio 2016, n.76, gli ascendenti, i discendenti e i collaterali fino al terzo grado, purchè la stabile convivenza abbia avuto inizio almeno due anni prima dalla data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle forme di legge. Per il cittadino di paese non appartenente all'Unione europea, sono considerati componenti del nucleo familiare i soggetti per i quali è stato ottenuto il ricongiungimento in conformità alla normativa statale vigente.

**3) ISEE-ERP (Art. 27 L.R. n.39/179)**

La situazione economica del nucleo familiare è stabilita da uno specifico indicatore della situazione economica equivalente denominato ISEE-ERP, disciplinato dall'art. 27 delle L.R. 39/17 e calcolato secondo le modalità di cui all'art.7 del Regolamento regionale n. 4/2018, approvato con D.G.R. n 272 del 08/03/2019 . Il calcolo dell'ISEE- ERP si effettuerà al momento della presentazione della domanda o accedendo al sito <https://erp.regione.veneto.it>.

Qualora la composizione del nucleo familiare presente nell' ISEE ordinario in corso di validità non corrisponda a quella del nucleo familiare che concorre per il presente bando, al momento della presentazione della domanda verrà calcolato un particolare valore ISEE denominato "NFam estratto". ISEE "NFam estratto" si ottiene aggregando i valori IRS e ISP della DSU ( convalidate dall' INPS) delle persone che compongono, o comporranno, il nucleo familiare che partecipa al bando, modificando di conseguenza la scala di equivalenza. Partendo dal valore ISEE " NF estratto " si procede a calcolare l'ISEE- ERP, utilizzando la procedura di cui sopra.

L'ISEE "NF estratto" può essere calcolato utilizzando il simulatore presente nel sito dell'INPS <https://servizi2.inps.it/servizi/1iseeriforma/FrmSimHome.aspx>.

**4) Condizioni per l'attribuzione dei punteggi (art. 28 L.R. n.39/2017).**

La graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica è formata sulla base dei punteggi definiti dal regolamento di cui all'articolo 49 , comma 2, della legge regionale 3 novembre 2017, n. 39, approvato con D.G.R. n.1119 del 31/07/2018 e attribuiti anche sulla base dei dati personali e sensibili ai sensi dell'art. 4, comma 1 D.lgs 30 giugno 2003 n. 196, e degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo GDPR 2016/679, indispensabili per acquisire il riconoscimento delle condizioni oggettive e soggettive:

**Condizioni soggettive:**

a) Situazione economica disagiata, stabilità sulla base dell'indicatore ISEE-ERP:

• Indicatore ISEE-ERP da 00.00 a 2.000,00	Punti 5
• Indicatore ISEE-ERP DA 2.000,00 A 10.000,00	Punti da 5 a 1

b) Presenza di persone anziane di età:

• Compresa fra anni 65 e anni 75	Punti da 1 a 3
• Oltre i 75 anni	Punti 3



**COMUNE DI VICENZA**  
AREA SERVIZI AL CITTADINO, AFFARI GENERALI E FINANZIARI  
SERVIZI SOCIALI, UFFICIO ABITATIVI

c) Presenza di persone con disabilità:

- Presenza di persone con percentuale di invalidità superiore ai due terzi	Punti 3
- Presenza di persone portatrici di handicap ai sensi dell'art.3, comma 3 della legge 104/92	Punti 5
(*) <i>le condizioni di cui ai precedenti punti non sono cumulabili.</i>	

d) *genitore solo con figli a carico:*

1. *per figli minorenni:*

- da 1 a 3	Punti da 2 a 5
- oltre i tre figli	Punti 5

2. *per figli maggiorenni:*

- da 1 a 3	Punti 1 a 3
- oltre i tre figli	Punti 3

e) Nucleo familiare di nuova formazione costituito da coppie che abbiano contratto matrimonio e coppie che si trovino nelle condizioni di cui alla legge 201 maggio 2016, n. 76, da non oltre tre anni dalla data di pubblicazione del bando oppure che il matrimonio, l'unione civile o la convivenza avvenga prima dell'assegnazione dell'alloggio:

1. Senza figli	Punti 3
2. Con figli minori di età inferiore a quattro anni	Punti 7
3. Con figli minori di età superiore a quattro anni	Punti 5

f) Residenza anagrafica o attività lavorativa nel Veneto:

- Da dieci a trenta anni	Punti 2 a 7
- Oltre i trenta anni	Punti 7

g) Emigrati che dichiarino nella domanda di rientrare in Italia per stabilirvi la residenza

Punti 2
---------

h) Anzianità di collocazione nella graduatoria definitiva negli ultimi dieci anni da 1 a 5 anni punti da 1 a 5

**Condizioni in rapporto a particolari situazioni presenti nel territorio stabilite con Delibera del Consiglio Comunale n 13 del 26/03/2019 ( punteggio massimo 8 punti ) (Art. 28, comma 2, L.R. 39/2017 e Art. 8, comma 4, del Regolamento)**

i) Cittadini italiani o appartenenti all'Unione Europea che, alla data della domanda, siano residenti o svolgano attività lavorativa principale nel Comune di Vicenza, in relazione ai seguenti riferimenti temporali:

- da almeno 20 anni (dalla data di scadenza del bando)	punti 4
- da almeno 30 anni (dalla data di scadenza del bando)	punti 5

*Detti periodi si intendono continui.*

l) Presenza nel nucleo familiare di persone svantaggiate con problemi psico sociali correlati allo stato di disabilità, malattia mentale o fisica in fase acuta o assestata con postumi permanenti, purché residenti da almeno **15 anni** nel Comune di Vicenza la cui condizione, attestata sulla base dei servizi socio sanitari dell'ULSS di competenza o da apposita relazione degli Uffici dei Servizi Sociali del Comune, risulti:

- lieve	Punti 1
- importante	Punti 2



**COMUNE DI VICENZA**  
**AREA SERVIZI AL CITTADINO, AFFARI GENERALI E FINANZIARI**  
**SERVIZI SOCIALI, UFFICIO ABITATIVI**

m) Per i nuclei familiari composti esclusivamente da persone di età superiore o uguale ad anni sessanta e con almeno un componente con età superiore o uguale ad anni sessantacinque, purché residenti da almeno **15 anni** nel Comune di Vicenza Punti 3

n) Cittadini italiani o appartenenti all'Unione Europea che, alla data della domanda, siano disoccupati con oltre **50 anni di età**, indipendentemente dalla durata della disoccupazione Punti 3

o) Nuclei familiari che usufruiscano di alloggio messo a disposizione dal Comune, con oneri di locazione parzialmente o totalmente a carico del Comune di Vicenza:

- da meno di un anno (dalla data di scadenza del bando)	Punti 1
- da più di un anno (dalla data di scadenza del bando)	Punti 2

Per entrambe le situazioni deve sussistere, alla data di presentazione della domanda, lo stato di regolare conduzione dell'alloggio procurato. Il vincolo dell'assolvimento degli obblighi contrattuali deve sussistere anche al momento dell'assegnazione dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica.

I punteggi di cui alle lettere L) M) N) O) sono cumulabili con la lettera I) e non possono eccedere gli otto punti massimi attribuibili.

**Condizioni oggettive:**

a) Condizioni abitative improprie dovute a:

1. Dimora procurata a titolo precario dall'assistenza pubblica debitamente certificata dall'Ente che ha assegnato la dimora. **Punti 10**
2. Coabitazione con altro o più nuclei familiari. **Punti 1**
3. Presenza di barriere architettoniche in alloggio occupato da portatori di handicap motorio. **Punti 2**
4. Sovraffollamento, documentato da certificato dell'autorità competente di data non anteriore ad un anno dalla data di pubblicazione del bando: da tre o quattro persone a vano utile ( esclusa la cucina se inferiore a mq. 14). **Punti da 2 a 4**
5. Alloggio antigienico. **Punti 2**

b) Rilascio di alloggio a seguito di provvedimento esecutivo, non intimato per inadempienza contrattuale fatte salve le cause di morosità incolpevole previste dalla normativa vigente, o altra condizione che renda impossibile l'uso dell'alloggio, debitamente documentate. **Punti 12**

c) Mancanza di alloggio da almeno un anno. **Punti 14**

**5) Riserve di alloggi a favore di giovani , coppie e famiglie monoparentali (art. 30 della L.R. 39/17)**

Con delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 26/03/19 sono state stabilite le seguenti riserve di alloggi da assegnare annualmente a giovani, coppie e famiglie monoparentali:

<b>FATTISPECIE</b>	<b>% ANNUA</b>
1) giovani che non hanno compiuto il trentacinquesimo anno di età alla data di pubblicazione del bando.	4 % con un minimo di 2 alloggi
2) coppie che abbiano contratto matrimonio da non oltre tre anni dalla data di pubblicazione del bando o che contraggano matrimonio entro un anno e comunque prima dell'assegnazione dell'alloggio	3% con un minimo di 1 alloggio
3) famiglie costituite da un unico genitore, con uno o più figli a carico	5 % con un minimo di 3 alloggi



**COMUNE DI VICENZA**  
**AREA SERVIZI AL CITTADINO, AFFARI GENERALI E FINANZIARI**  
**SERVIZI SOCIALI, UFFICIO ABITATIVI**

I nuclei familiari che sono in possesso delle condizioni oggetto delle riserve presentano la domanda ordinaria mediante la procedura prevista nel presente Bando.

Gli alloggi da destinare alle riserve sono assegnati con le modalità previste meglio specificate riportate al punto 10.

## **6) Termine di presentazione delle domande**

Le domande devono essere presentate **dal 20 maggio 2019 al 18 luglio 2019**, e per i richiedenti all'estero entro il **31 luglio 2019** presso lo sportello **Ufficio abitativi del Comune di Vicenza Contrà Busato 19 36100**.

Da lunedì 13/05/2019 si potrà prendere appuntamento on-line per la compilazione della domanda informatica, con l'assistenza del personale comunale. ( link <http://www.comune.vicenza.it/prenotazioni> ), o chiamando il numero **0444/221750 dal lunedì al venerdì dalle ore 12.00 alle ore 13.00**.

La domanda potrà essere anche inviata attraverso raccomandata A/R o via Pec, compilando l'apposito modulo disponibile solo on-line sul sito <http://www.comune.vicenza.it> nella sezione Pubblicazioni on-line : "Altre gare e avvisi bando di concorso per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) per l'anno 2019".

Le domande che verranno spedite tramite raccomandata A./R., devono essere indirizzate al Comune di Vicenza, Servizi Sociali, Ufficio Abitativi, C.à Busato n.19. Si intendono prodotte in tempo utile le domande inviate a mezzo raccomandata A./R. entro i termini stabiliti (farà fede la data del timbro postale);

O via PEC all'indirizzo: [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it)

Si ricorda inoltre che la domanda dovrà sempre essere presentata in marca da bollo da euro 16.

## **7) Modalità per la presentazione delle domande di partecipazione al Bando.**

La raccolta delle domande avviene on-line mediante l'assistenza del personale comunale. Prima della compilazione del modulo on-line il richiedente deve sottoscrivere una delega per la compilazione della domanda. La domanda potrà essere anche inviata attraverso raccomandata A/R o via Pec, compilando l'apposito modulo disponibile solo on-line sul sito [www.comune.vicenza.it](http://www.comune.vicenza.it) nella sezione Pubblicazioni on line: "Altre gare e avvisi bando di concorso per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) per l'anno 2019".

Le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui ai commi 1 e 2 dell'articolo 25 della legge regionale 39 novembre 2017 da parte del richiedente e dei requisiti di cui alle lettere b), c), d) ed f), del comma 2 del medesimo articolo da parte dei componenti il suo nucleo familiare, sono attestate mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28.12.2000, numero 445. I requisiti di cui al comma 2, lettera e) dell'articolo 25 della legge regionale 3 novembre 2017, n. 39, devono essere documentati con dichiarazione unica sostitutiva I.S.E.E. relativa all'ultima dichiarazione dei redditi di cui articolo 5 del Decreto legge 6 dicembre 2011, numero 2014 ed al conseguente decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 5 dicembre 2013, numero 159, recante "

Regolamento concernente la revisione e le modalità di determinazione e i campi di applicazione della Situazione Economica Equivalente ( I.S.E.E.)".

Il richiedente, al momento della compilazione della domanda presso l'ufficio comunale, deve essere munito di:

- Documento d'identità in corso di validità proprio e di tutti i componenti del nucleo familiare;
- Titolo per il soggiorno in Italia proprio e di tutti i componenti del nucleo familiare ( se proveniente da Paesi Terzi );
- ISEE in corso di validità;

Documentazione indispensabile per attestare condizioni oggettive e soggettive ai fini dell'attribuzione dei relativi punteggi :

- Documentazione attestante le condizioni di antigienicità, sovraffollamento dell'alloggio occupato o la presenza di barriere architettoniche in alloggio occupato da portatore di handicap motorio ( \* );
- Documentazione attestante il matrimonio o dichiarazione di impegno a contrarre matrimonio per i nubendi fermo restando quanto stabilito dalla legge 20 maggio 2016 numero 76;
- Documentazione attestante la presenza di portatori di handicap nel nucleo familiare rilasciato da parte degli organi competenti ( \* );
- Documentazione attestante la condizione di emigrato;



**COMUNE DI VICENZA**  
**AREA SERVIZI AL CITTADINO, AFFARI GENERALI E FINANZIARI**  
**SERVIZI SOCIALI, UFFICIO ABITATIVI**

- Provvedimento esecutivo di rilascio dell'alloggio, non intimato per inadempienza contrattuale (\*);
- Verbale di conciliazione giudiziaria (\*);
- Ordinanza di sgombero (\*).

**I documenti contrassegnati con (\*) non possono essere resi mediante autocertificazioni ai sensi del DPR 445/2000; tutti gli altri documenti potranno essere redatti sotto forma di autocertificazione.**

**La domanda, qualora presentata in forma cartacea, dovrà essere sottoscritta dall'interessato direttamente, in presenza del dipendente addetto, oppure inoltrata già firmata per posta o tramite terza persona. In ogni caso, dovrà essere allegata fotocopia semplice di un documento d'identità del richiedente.**

#### **8) Istruttoria per la presentazione delle domande.**

Il Comune di Vicenza procede all'istruttoria delle domande e alla formazione della graduatoria provvisoria, entro centoventi giorni dalla scadenza del bando, Detto termine è prorogato di ulteriori sessanta giorni, per i Comuni ad alta tensione abitativa.

A parità di punteggio le domande sono collocate in ordine crescente in relazione alla situazione economica del nucleo familiare del richiedente, in caso di ulteriore parità l'ordine sarà stabilito sulla base della data di invio della domanda.

In caso di eventuali anomalie riferite alla situazione economica del nucleo familiare del richiedente, si fa riferimento a quanto stabilito dall'articolo 27, comma 4, delle legge regionale 3 novembre 2017, n. 39 e dall'articolo 7, comma 1, lett. c) del Regolamento approvato con D.G.R. n 1119 del 31 luglio 2018.

Nella graduatoria sono indicate anche le domande dichiarate inammissibili con le relative motivazioni.

Entro dieci giorni dall'approvazione, la graduatoria provvisoria, con l'indicazione del punteggio conseguito, è pubblicata per trenta giorni nelle forme già descritte per la pubblicazione del bando.

Nei trenta giorni successivi alla pubblicazione della graduatoria, gli interessati possono presentare ricorso alla Commissione Alloggi di cui all'articolo 33 della legge regionale 3 novembre 2017, n. 39, presso l'ATER nella quale è istituita.

La Commissione Alloggi di cui all'articolo 33 della legge regionale 3 novembre 2017, n.39, decide i ricorsi pervenuti entro e non oltre sessanta giorni dal loro ricevimento e trasmette le risultanze al Comune o all'ATER; qualora delegata, entro quindici giorni dalla loro determinazione.

La graduatoria definitiva, redatta tenendo conto dei ricorsi decisi, dovrà essere approvata entro quindici giorni dal ricevimento delle decisioni della Commissione Alloggi.

La graduatoria definitiva è pubblicata con le stesse modalità previste per la graduatoria provvisoria.

#### **9) Modalità di assegnazione degli alloggi ( art. 10 del Regolamento regionale n. 4/2018 approvato con D.G.R. n 1119 del 31/07/2018 ).**

L'assegnazione in locazione degli alloggi, agli aventi diritto, è disposta dall'Ente proprietario o delegato, dopo aver verificato la sussistenza dei requisiti ai sensi dell'articolo 25, comma 3, della legge regionale 3 novembre 2017, n. 39.

L'assegnazione è effettuata mediante la procedura informatica di cui all'articolo 24, comma 6, della predetta legge, sulla base degli abbinamenti tra i richiedenti inseriti in graduatoria e gli alloggi disponibili. Tenuto conto della composizione dei nuclei familiari e delle caratteristiche delle unità abitative da assegnare nel rispetto dei seguenti parametri:



**COMUNE DI VICENZA**  
AREA SERVIZI AL CITTADINO, AFFARI GENERALI E FINANZIARI  
SERVIZI SOCIALI, UFFICIO ABITATIVI

Numero componenti	Superficie utile minima	Superficie utile massima	Numero camere max
1	28	45	1
2	41,01	65	2
3	65,01	75	2
4	75,01	80	3
5	80,01	95	3
6 o più	Oltre 95		4 o più

Nell'assegnazione effettuata secondo i parametri di cui sopra dovranno essere altresì tenuti in considerazione, di norma, i seguenti criteri:

- a) Alloggio con una camera da letto : 1 persona oppure una coppia ( coniugi o coppia conviventi)
- b) Alloggio con due camere da letto : due persone se composto da adulto con figlio/a oppure composto da due persone adulte non coppie conviventi, oppure tre persone se inferiore a mq 65 utili oppure quattro persone se superiore a mq 65 utili;
- c) Alloggio con tre camere da letto: quattro persone se superiore a mq 65 utili ed inferiore a mq 80, oppure cinque o più persone.

Qualora fossero disponibili per l' assegnazione più alloggi idonei al nucleo familiare avente diritto,dovrà essere tenuta altresì conto la condizione economica del medesimo in relazione al canone ed alle spese accessorie.

Possono essere effettuate assegnazioni in deroga ai parametri nei casi di presenza di handicappati gravi o di particolari condizioni degli assegnatari purchè la deroga consenta, a giudizio dell'ente proprietario o delegato, soluzioni valide ai fini della razionalizzazione dell'uso del patrimonio pubblico.

**10) Modalità di assegnazione degli alloggi riservati (art.11 del Regolamento regionale n. 4/2018 approvato con D.G.R. n 1119 del 31/07/2018).**

La gestione delle assegnazioni per le riserve previste dal bando sono specificate nei commi 6 e 7 dell'art. 24 della L.R: 39/17 così come disciplinato dall'art. 11 del Regolamento regionale n. 4/2018, approvato con D.G.R n.119 del 31/07/2018. Il numero degli alloggi riservati si ottiene applicando l'arrotondamento all'unità superiore, a partire dal decimale 0,5; non è prevista una gerarchia di rilevanza tra le riserve. Gli alloggi disponibili sono assegnati nel rispetto della graduatoria generale sulla base del punteggio ottenuto, dando la precedenza ai nuclei familiari che presentano le condizioni oggetto di riserve previste dal bando, secondo le caratteristiche strutturali dell'alloggio ( numero di vani e superficie utile), fino all'esaurimento del numero di alloggi riservati. Dopo aver assegnato gli alloggi riservati, l'ente proprietario procede alle assegnazioni nel rispetto della graduatoria generale sulla base dei criteri ordinari.

**11) Modalità per la determinazione dei canoni di locazione.**

Il canone degli alloggi viene determinato e applicato ai sensi dell'art. 7 del Regolamento regionale n. 4/2018, approvato con D.G.R n.119 del 31/07/2018.

**12) Pubblicità del Bando**

Il Comune provvede alla pubblicazione del presente bando, dandone il massimo della pubblicità, a livello regionale, nelle forme e nei modi stabiliti dalla legge in materia di trasparenza e pubblicità.