



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 191

DETERMINA N. 125 DEL 25/01/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Mengaldo Tiziana

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE RISORSE UMANE ORGANIZZAZIONE SEGRETERIA GENERALE E

PARTECIPAZIONE

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

FORMAZIONE - PARTECIPAZIONE DI PERSONALE TECNICO A CORSO DI ESPERTO IN VALUTAZIONE IMMOBILIARE "QUALIFICATO" IN MADALITA' E-LEARNING. (NON SOGGETTO A CIG DETERMINAZIONE AVCP N. 4/2011 PARAGRAFO 3.9)

Comune di Vicenza
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0015741/2019 del 31/01/2019

Firmatario: MICHAELA CASTAGNARO



Proposta N. 191

DETERMINA N. 125 DEL 25/01/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Mengaldo Tiziana;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: FORMAZIONE - PARTECIPAZIONE DI PERSONALE TECNICO A CORSO DI ESPERTO IN VALUTAZIONE IMMOBILIARE "QUALIFICATO" IN MADALITA' E-LEARNING. (NON SOGGETTO A CIG DETERMINAZIONE AVCP N. 4/2011 PARAGRAFO 3.9)

IL DIRIGENTE

Considerata la necessità di disporre di una completa ed aggiornata valutazione delle proprietà immobiliari comunali, nel contesto di una più ampia razionalizzazione degli immobili stessi per una loro più proficua utilizzazione e valorizzazione anche tramite le procedure di alienazione;

Valutato che, nell'ambito delle procedure di valorizzazione e di dismissione, è necessario procedere in via preventiva ad un aggiornamento della valutazione estimativa degli immobili e terreni di proprietà del Comune di Vicenza;

Ritenuto necessario acquisire le competenze e le professionalità tecnico-specialistiche relative alle pratiche di valutazione immobiliare rispettose degli standard internazionali di stima attraverso criteri prossimali a quello scientifico e con un margine di errore minimo rispetto alle approssimazioni delle stime monoparametriche in uso oggi, come segnalato dal dirigente competente;

Considerato che UniPro srl Unione Professionisti organizza un corso in modalità e-learning di esperto in valutazione immobiliare che risponde alle esigenze formative sopra descritte, si ritiene opportuno, visto il parere favorevole del dirigenti competente, iscrivere a tale corso i tecnici Arch. Michela Piron e Geom. Tommaso Focà, direttamente interessati alla materia e appartenenti al settore Patrimonio, Espropri e Servizi Abitativi;

Rilevato che il costo complessivo per la partecipazione al percorso formativo in modalità e-learning sopra descritto dei dipendenti citati è di **€ 398,00#**, esente IVA ai sensi dell'art. 14 c. 10 della L. 537/1993 e che tale spesa trova copertura finanziaria **al capitolo 1007800** "Corsi di aggiornamento e formazione personale dipendente e spese accessorie" del bilancio corrente;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 191

DETERMINA N. 125 DEL 25/01/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Mengaldo Tiziana;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: FORMAZIONE - PARTECIPAZIONE DI PERSONALE TECNICO A CORSO DI ESPERTO IN VALUTAZIONE IMMOBILIARE "QUALIFICATO" IN MADALITA' E-LEARNING. (NON SOGGETTO A CIG DETERMINAZIONE AVCP N. 4/2011 PARAGRAFO 3.9)

Dato atto che non vi sono convenzioni attive e offerte CONSIP/Mepa relative alla formazione in oggetto;

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 61/186827 del 12 dicembre 2018 che approva il Bilancio di Previsione 2019/2021, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 13/16636 del 06 febbraio 2018 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2018/2020 (PEG), e successive variazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 80/70623 del 29 maggio 2018 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2018-2020 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera C.C. n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di autorizzare, per le motivazioni espresse in premessa e vista la richiesta del dirigente competente, i tecnici Arch. Michela Piron e Geom. Tommaso Focà del Settore Patrimonio,

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 191

DETERMINA N. 125 DEL 25/01/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Mengaldo Tiziana;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: FORMAZIONE - PARTECIPAZIONE DI PERSONALE TECNICO A CORSO DI ESPERTO IN VALUTAZIONE IMMOBILIARE "QUALIFICATO" IN MADALITA' E-LEARNING. (NON SOGGETTO A CIG DETERMINAZIONE AVCP N. 4/2011 PARAGRAFO 3.9)

Espropri e Servizi abitativi a partecipare al corso di esperto in valutazione immobiliare fruibile in modalità e-learning, organizzato da UniPro srl Unione Professionisti con sede a Bologna;

2) di impegnare, quale quota complessiva d'iscrizione al corso, la spesa di **€ 398,00#**, esente IVA ai sensi dell'art. 14 c. 10 della l. 537/1993, **al capitolo 1007800** "Corsi di aggiornamento e formazione personale dipendente e spese accessorie" del bilancio di previsione 2019/2021, dove esiste l'occorrente disponibilità;

3) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;

4) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

5) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:



Proposta N. 191

DETERMINA N. 125 DEL 25/01/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Mengaldo Tiziana;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: FORMAZIONE - PARTECIPAZIONE DI PERSONALE TECNICO A CORSO DI ESPERTO IN VALUTAZIONE IMMOBILIARE "QUALIFICATO" IN MADALITA' E-LEARNING. (NON SOGGETTO A CIG DETERMINAZIONE AVCP N. 4/2011 PARAGRAFO 3.9)



Proposta N. 191

DETERMINA N. 125 DEL 25/01/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Mengaldo Tiziana;
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: FORMAZIONE - PARTECIPAZIONE DI PERSONALE TECNICO A CORSO DI ESPERTO IN VALUTAZIONE IMMOBILIARE "QUALIFICATO" IN MADALITA' E-LEARNING. (NON SOGGETTO A CIG DETERMINAZIONE AVCP N. 4/2011 PARAGRAFO 3.9)

| | | ENTRATA | | | | |
|---------------|--------------------|--|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | | CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011 | | | | |
| | | IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE (competenza) e D'INCASSO (cassa) | | | | |
| CAPITOLO | ACCERTAMENTO | 2019 | 2020 | 2021 | | |
| | competenza: | | | | | |
| | cassa: | | | | | |
| | competenza: | | | | | |
| | cassa: | | | | | |
| | competenza: | | | | | |
| | cassa: | | | | | |
| TOTALE | competenza: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | cassa: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | SPESA | | | | |
|---------------|--------------------|---|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | | CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011 | | | | |
| | | IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE (competenza) e DI PAGAMENTO (cassa) | | | | |
| CAPITOLO | IMPEGNO | 2019 | 2020 | 2021 | | |
| 1007800 | competenza: | 398,00 | | | | |
| | cassa: | 398,00 | | | | |
| | competenza: | | | | | |
| | cassa: | | | | | |
| | competenza: | | | | | |
| | cassa: | | | | | |
| | competenza: | | | | | |
| | cassa: | | | | | |
| | competenza: | | | | | |
| | cassa: | | | | | |
| | competenza: | | | | | |
| | cassa: | | | | | |
| | competenza: | | | | | |
| | cassa: | | | | | |
| | competenza: | | | | | |
| | cassa: | | | | | |
| TOTALE | competenza: | 398,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | cassa: | 398,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito Internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/pubbliog/AP/index.html> =vicenza/ . 0,00 0,00 0,00 0,00

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 191

DETERMINA N. 125 DEL 25/01/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Mengaldo Tiziana;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: FORMAZIONE - PARTECIPAZIONE DI PERSONALE TECNICO A CORSO DI ESPERTO IN VALUTAZIONE IMMOBILIARE "QUALIFICATO" IN MADALITA' E-LEARNING. (NON SOGGETTO A CIG DETERMINAZIONE AVCP N. 4/2011 PARAGRAFO 3.9)

6) di attestare il rispetto delle norme vigenti in materia di acquisto di beni e servizi e, in particolare, dell'art. 1 del DL 6/7/12, n. 95, conv. nella L.7/8/12, n. 135 (procedure Consip Spa) e quindi è legittimo procedere all'acquisto oggetto della presente determina.



Proposta N. 191

DETERMINA N. 125 DEL 25/01/2019

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Mengaldo Tiziana;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: FORMAZIONE - PARTECIPAZIONE DI PERSONALE TECNICO A CORSO DI ESPERTO IN VALUTAZIONE IMMOBILIARE "QUALIFICATO" IN MADALITA' E-LEARNING. (NON SOGGETTO A CIG DETERMINAZIONE AVCP N. 4/2011 PARAGRAFO 3.9)

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 24/01/2019 da Federica Fontana con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Micaela Castagnaro / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)