



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1412

DETERMINA N. 1214 DEL 27/05/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZI SOCIALI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

E.R.P. – APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP ANNO 2021
--



Proposta N. 1412

DETERMINA N. 1214 DEL 27/05/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 **NO**TIPO DETERMINA: **SENZA IMPEGNI O ACC.**L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? **SI****OGGETTO: E.R.P. – APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP ANNO 2021****IL DIRIGENTE**

Ricorda che con determinazione n. 522 del 07/03/2022 è stata approvata la graduatoria provvisoria relativa al bando di concorso ERP per l'anno 2021, disponendo la pubblicazione della stessa all'Albo Pretorio per 30 giorni consecutivi;

La L.R. 39/17 prevede la possibilità, per i partecipanti al bando di concorso, di presentare ricorso alla Commissione di cui all'art. 33 della citata legge regionale, nei trenta giorni successivi alla pubblicazione della graduatoria provvisoria; i partecipanti al bando ERP per l'anno 2021 del Comune di Vicenza potevano presentare ricorso alla commissione alloggi istituita presso l'ATER di Vicenza.

Tutti i nuclei che hanno presentato domanda di partecipazione al bando citato sono stati contattati dal Settore Servizi Sociali comunicando loro la posizione nella graduatoria provvisoria e la facoltà di presentare ricorso secondo le modalità sopra descritte. Entro il termine stabilito per la presentazione dei ricorsi, si è proceduto alle seguenti 12 rettifiche d'Ufficio, per errori materiali o richieste di integrazione della documentazione da parte degli interessati.

BANDO ERP COMUNE DI VICENZA 2021			
ELENCO VARIAZIONI PUNTEGGIO			
IDENTIFICATIVO DOMANDA	PUNTEGGIO PROVVISORI O	PUNTEGGIO DEFINITIVO	MOTIVAZIONE VARIAZIONE
84627	7,08	14,09	Aggiunto punteggio invalidità grave stabilito dalla L.R.39/17 e punteggio comunale per nucleo con presenza di persone affetta da problematiche sanitarie e psico-sociali gravi.
84918	11,07	15,07	Aggiunto punteggio invalidità media stabilito dalla L.R.39/17 e punteggio

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1412

DETERMINA N. 1214 DEL 27/05/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: E.R.P. – APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP ANNO 2021

			comunale per nucleo con presenza di persone affetta da problematiche psico-sociali lievi.
85159	15,65	17,65	Cambiato punteggio da alloggio procurato a privo di alloggio
85172	14,53	14,53	Variata composizione nucleo, il genitore era stato inserito come figlio per un errore d'ufficio
85780	10,19	15,19	Aggiunto punteggio invalidità grave stabilito dalla L.R.39/17
85648	14,12	14,87	Corretto punteggio di residenza in Veneto
85799	11,15	25,15	Aggiunto punteggio di privo di alloggio da almeno un anno
88295	9,25	10,25	Aggiunto punteggio nucleo monogenitoriale.
88333	10,27	24,27	Aggiunto punteggio di privo di alloggio da almeno un anno
85259	6,55	13,55	Aggiunto punteggio di residenza in Veneto
88575	19	19	Isee difforme, presentato isee corretto
89769	12,68	12,68	Domanda ammessa, proprietà venduta all'asta.

In fase di istruttoria, inoltre, l'INPS ha segnalato all'Ufficio Abitativi che tre aspiranti assegnatari avevano presentato un'attestazione ISEE difforme per cui l'ufficio ha inviato nota agli interessati con richiesta di produrre deduzioni rispetto alla situazione patrimoniale anomala rilevata dall'INPS.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1412

DETERMINA N. 1214 DEL 27/05/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 **NO**
TIPO DETERMINA: **SENZA IMPEGNI O ACC.**L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? **SI****OGGETTO: E.R.P. – APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP ANNO 2021**

Solo un aspirante assegnatario ha successivamente giustificato e prodotto attestazione ISEE corretta entro i termini previsti, mentre le domande con ID. 85953 con PROT. 158211/2021 e ID. 89822 con PROT. 0174263/2021 non hanno presentato alcuna documentazione.

Per quanto sopra si ritiene che le due domande vengano poste nella graduatoria definitiva con riserva, ossia che al momento di una eventuale assegnazione venga verificata la situazione precedentemente segnalata.

Se dopo la suddetta verifica, non ci fossero i requisiti richiesti dalla L.R. 39/17 non si procederà all'assegnazione dell'alloggio ERP con conseguente cancellazione dalla graduatoria 2021 e mancato riconoscimento per il bando successivo del punteggio di anzianità.

In fase di istruttoria l'Ufficio ha, altresì, effettuato i controlli sulle dichiarazioni di residenza di tutti i richiedenti avvalendosi anche di informazioni provenienti da altri Comuni e ha controllato le domande di 15 richiedenti per verificare la proprietà di eventuali immobili all'estero attraverso i Consolati.

Per gli aspiranti assegnatari che hanno conseguito lo stesso punteggio, si è proceduto alla collocazione in graduatoria prioritariamente dei nuclei familiari con più bassa situazione economica; in caso di parità anche della situazione economica, ha prevalso la domanda con data di invio anteriore, ai sensi dell'art. 9 comma 3 del Regolamento Regionale n. 4 del 10 agosto 2018 "in materia di edilizia residenziale pubblica. Articolo 49, comma 2, legge regionale 3 novembre 2017, n. 39."

Alla data di scadenza del termine per la presentazione dei ricorsi avverso la graduatoria, così come formulata, cioè il 07/05/2022, sono stati presentati due ricorsi relativamente alle domande con id 87762 e id. 88603.

I suddetti ricorsi sono stati esaminati nella seduta del 18/05/2022 dalla Commissione prevista dall'art. 33 - L.R 39/17, istituita presso l'ATER di Vicenza.



Proposta N. 1412

DETERMINA N. 1214 DEL 27/05/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 **NO**
TIPO DETERMINA: **SENZA IMPEGNI O ACC.**L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? **SI****OGGETTO: E.R.P. – APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP ANNO 2021**

Entrambi i ricorsi non sono stati accolti e le motivazioni del loro rigetto sono indicate nel verbale della seduta della Commissione, depositato agli atti, e di questo è stata trasmessa comunicazione scritta agli interessati.

Si procederà quindi prioritariamente all'assegnazione degli alloggi ai sensi dell' Art. 30 L.R. 39/2017 e secondo quanto stabilito dalla delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 26/03/2019 applicando le seguenti riserve :

- 4% con un minimo di 2 alloggi ai giovani che non hanno compiuto il trentacinquesimo anno di età alla data di pubblicazione del bando,

- 3% con un minimo di 1 alloggio alle coppie che abbiano contratto matrimonio da non oltre tre anni dalla data di pubblicazione del bando o che contraggano matrimonio entro un anno e comunque prima dell'assegnazione dell'alloggio,

- 5% con un minimo di 3 alloggi alle famiglie costituite da un unico genitore, con 1 o più figli a carico.

I primi 6 alloggi che si renderanno disponibili saranno di seguito assegnati ai nuclei con le caratteristiche sopra riportate.

Se successivamente, il numero di alloggi assegnati nell'anno, calcolato dall'entrata in vigore della graduatoria, sarà superiore ai numeri sopra indicati, la percentuale sarà ricalcolata e saranno, quindi, assegnati gli ulteriori alloggi fino al raggiungimento del numero esatto.

Per facilitare la consultazione della posizione e per procedere ad una corretta assegnazione all'interno della graduatoria si è predisposto un elenco per ordine decrescente di punteggio, suddiviso per numero decrescente di componenti del nucleo familiare, che pure si allega e costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Tutto ciò premesso;



Proposta N. 1412

DETERMINA N. 1214 DEL 27/05/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 **NO**
TIPO DETERMINA: **SENZA IMPEGNI O ACC.**L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? **SI****OGGETTO: E.R.P. – APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP ANNO 2021**

- Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 90 del 16/12/2021 che approva il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- Visto il documento programmatico triennale denominato “Piano della Performance” per il triennio 2021/2023, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 9/6/2021;
- Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 116 del 7/7/2021 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2021/2023 (P.E.G.) (e successive variazioni);
- Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;
- Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1. di approvare l'allegata graduatoria definitiva, predisposta in ordine decrescente di punteggio relativa al bando di concorso ERP per l'anno 2021, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, disponendone la pubblicazione della medesima all'Albo Pretorio del Comune di Vicenza nei tempi e nei modi stabiliti dall'art. 9 del Regolamento Regionale sopra richiamato, e nel sito del Comune nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi degli artt. 26-27 del D.Lgs. 33/2013;
2. di approvare altresì l'elenco allegato diviso per numero di componenti del nucleo familiare in ordine decrescente di punteggio. L'assegnazione sarà effettuata sulla base degli abbinamenti tra i richiedenti inseriti in graduatoria e gli alloggi disponibili, tenuto conto della composizione dei nuclei familiari e delle caratteristiche degli alloggi stessi, nelle modalità stabilite dall'art. 10 comma 2 Regolamento Regionale 4 agosto 2018;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”



Proposta N. 1412

DETERMINA N. 1214 DEL 27/05/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 **NO**
TIPO DETERMINA: **SENZA IMPEGNI O ACC.**

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? **SI**

OGGETTO: E.R.P. – APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP ANNO 2021

3. di accogliere con riserva le domande con id. 85953 con prot.158211/2021 e id.89822 con prot. 0174263/2021 per i motivi sopra specificati;
4. di dare atto che sono stati presentati due ricorsi relativamente alle domande con id. 87762 e id.88603, entrambi respinti come risulta dal verbale della Commissione conservata agli atti;
5. di procedere prioritariamente all'assegnazione degli alloggi nel rispetto delle riserve con i criteri riportati in premessa, sempre correlando la compatibilità dell'alloggio disponibile con l'ampiezza del nucleo familiare;
6. di dare atto che si procederà alle assegnazioni utilizzando la procedura informatica di cui all'articolo 24, comma 6, della legge regionale 39/17 che abbinerà automaticamente i nuclei con gli alloggi disponibili, si procederà secondo le indicazioni del sistema automatizzato predisposto dalla Regione del Veneto;
7. di precisare che la graduatoria di cui al punto 1 è impugnabile solo attraverso ricorso al TAR entro 60 giorni o, alternativamente, al Presidente della Repubblica entro 120 giorni;
8. di dare atto che al presente provvedimento sono altresì allegati i documenti che ne costituiscono parte integrante (graduatoria ed elenco degli esclusi con dati per esteso), non visionabili e non pubblicabili ai sensi del D.Lgs 196/2003 e del Regolamento UE n.2016/679 "GDPR";
9. di dare atto che l'allegata graduatoria con il relativo elaborato resteranno in vigore fino all'approvazione di una nuova graduatoria a seguito di espletamento di indizione di pubblico concorso ai sensi dell'art. 4 della L.R. 39/17.



Proposta N. 1412

DETERMINA N. 1214 DEL 27/05/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 **NO**
TIPO DETERMINA: **SENZA IMPEGNI O ACC.**

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? **SI**

OGGETTO: E.R.P. – APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP ANNO 2021

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 27/05/2022 da Massimo Salvati con parere favorevole.

Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MICAELA CASTAGNARO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)