



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 3215

DETERMINA **N. 2795 DEL 20/12/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Bertolini Chiara

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZI SOCIALI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

SERVIZI SOCIALI: FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI CAUSA EMERGENZA COVID 19 - APPROVAZIONE CONTRIBUTO DI € 862,00 FINALIZZATO ALLA SANATORIA DELLA MOROSITA' MATURATA NEI CANONI DI LOCAZIONE ED ONERI ACCESSORI



Proposta N. 3215

DETERMINA N. 2795 DEL 20/12/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Bertolini Chiara;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: SERVIZI SOCIALI: FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI CAUSA
EMERGENZA COVID 19 - APPROVAZIONE CONTRIBUTO DI € 862,00 FINALIZZATO ALLA
SANATORIA DELLA MOROSITA' MATURATA NEI CANONI DI LOCAZIONE ED ONERI
ACCESSORI**IL DIRIGENTE****Premesso che:**

- con D.M. 23 giugno 2020, pubblicato sulla G.U. 6 agosto 2020, n. 196 ad oggetto *"Fondo inquilini morosi incolpevoli di cui all'art. 6, comma 5, del D.L. 31 agosto 2013, n. 102 convertito, con modificazioni, dalla L. 28 ottobre 2013, n. 124. Riparto annualità 2020"* sono stati individuati, in via straordinaria per l'annualità 2020, criteri idonei a soddisfare il fabbisogno di intervento pubblico connesso all'emergenza Covid-19 e a rendere più agevole l'accesso al Fondo al fine di evitare il ricorso alla sede giudiziale;
- con nota, acquisita al protocollo del Comune al PGN 189092 in data 11.12.2020 la Regione Veneto ha comunicato che, visto il permanere di un contesto sanitario emergenziale, le somme a disposizione del Comune per la morosità incolpevole, relative alle annualità precedenti al 2020 e non destinate al Fondo Affitti, possono essere utilizzate anche per l'erogazione di contributi ai cittadini in possesso dei requisiti previsti dal D.M. 23 giugno 2020;
- con D.G.C. n. 26 del 27.01.2021 la Giunta Comunale ha proceduto ad una revisione delle linee di intervento per l'erogazione di contributi a sostegno degli inquilini morosi incolpevoli previsti dal D.M. 30.03.2016 e dal D.M. 23.06.2020 a seguito del protrarsi dell'emergenza Covid-19;
- con determina n. 151 del 29.01.2021 è stato approvato, in esecuzione della delibera sopraindicata, l'avviso pubblico, per l'anno 2021, per l'accesso al Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli anche in conseguenza dell'emergenza Covid-19;
- in data 03/02/2021 il predetto avviso, PGN 17508/2021, di natura aperta, è stato pubblicato all'albo pretorio e nel sito istituzionale del Comune;

Preso atto che, nelle linee essenziali, i provvedimenti sopraindicati prevedono quanto segue relativamente all'erogazione di contributi connessi all'emergenza Covid-19:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 3215

DETERMINA N. 2795 DEL 20/12/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Bertolini Chiara;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: SERVIZI SOCIALI: FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI CAUSA EMERGENZA COVID 19 - APPROVAZIONE CONTRIBUTO DI € 862,00 FINALIZZATO ALLA SANATORIA DELLA MOROSITA' MATURATA NEI CANONI DI LOCAZIONE ED ONERI ACCESSORI

- la platea dei beneficiari del Fondo è stata estesa anche ai soggetti che, pur non essendo destinatari di provvedimenti esecutivi di sfratto, hanno subito, per effetto dell'emergenza Covid-19, una perdita del reddito familiare ai fini IRPEF superiore al 30% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto al corrispondente periodo dell'anno precedente, non riuscendo a sostenere il pagamento dei canoni di locazione e degli oneri accessori in assenza di liquidità economica;
- i contributi sono destinati a regolarizzare il pagamento dei canoni ed oneri insoluti a decorrere dal mese di marzo 2020, per un importo massimo di € 8.000,00, con il limite di € 500,00/mese;
- il contributo verrà erogato al proprietario dietro presentazione, da parte dello stesso, di attestazione relativa alla sussistenza ed ammontare della morosità;

Dato atto che:

- in data 30/11/2021 il richiedente [OMISSIS...] residente nel Comune di Vicenza, ha presentato domanda di contributo per morosità incolpevole causa Covid-19;

Rilevato che:

- dall'istruttoria svolta il richiedente è risultato in possesso dei requisiti previsti per l'accesso al Fondo in oggetto ed in particolare:
 1. non risulta titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione nella provincia di Vicenza di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;
 2. è titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo registrato e risiede nell'alloggio per il quale sussiste la morosità da più di un anno;
 3. è titolare di un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore I.S.E.E non superiore ad € 26.000,00;
 4. ha dichiarato di aver subito, per effetto dell'emergenza Covid-19, nel trimestre marzo-maggio 2020 una riduzione del proprio reddito, derivante da lavoro autonomo, superiore al 30% rispetto al corrispondente periodo dell'anno 2019;
 5. risulta aver maturato, in ragione dell'emergenza Covid, una morosità nel pagamento dei canoni di locazione e degli oneri accessori, riferita alle mensilità di marzo e aprile 2021, di € 862,00, come da relative attestazioni delle parti, agli atti dell'ufficio;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 3215

DETERMINA N. 2795 DEL 20/12/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Bertolini Chiara;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: SERVIZI SOCIALI: FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI CAUSA
EMERGENZA COVID 19 - APPROVAZIONE CONTRIBUTO DI € 862,00 FINALIZZATO ALLA
SANATORIA DELLA MOROSITA' MATURATA NEI CANONI DI LOCAZIONE ED ONERI
ACCESSORI

Considerato che:

- il contributo è destinato a regolarizzare il pagamento dei canoni di locazione e degli oneri insoluti al fine di evitare eventuali azioni giudiziali di sfratto;

Ritenuto, pertanto, per le ragioni indicate in premessa, di concedere al richiedente un contributo pari ad € 862,00, così come specificato con nota prot. n. 194585 del 14/12/2021 con la quale è stato comunicato l'avvio del procedimento;

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 24/3/2021 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2021/2023;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n.116 del 07/07/2021 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2021/2023 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2021/2023 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 09/06/2021;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

Visti:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 3215

DETERMINA N. 2795 DEL 20/12/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Bertolini Chiara;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: SERVIZI SOCIALI: FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI CAUSA
EMERGENZA COVID 19 - APPROVAZIONE CONTRIBUTO DI € 862,00 FINALIZZATO ALLA
SANATORIA DELLA MOROSITA' MATURATA NEI CANONI DI LOCAZIONE ED ONERI
ACCESSORI

- l'art. 12 "Provvedimenti attributivi di vantaggi economici" della L. n. 241/90 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- l'art. 26 "Obblighi di pubblicazione degli atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati" del D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare la concessione di un contributo a favore del richiedente, [OMISSIS...] pari ad € **862,00**, finalizzato alla sanatoria della morosità maturata, in ragione dell'emergenza Covid-19, nei canoni di locazione e oneri accessori riferiti ai mesi di marzo e aprile 2021;
- 3) di liquidare l'importo di cui al punto 2) mediante bonifico bancario con quietanza al proprietario dell'immobile locato, alle coordinate bancarie indicate nella dichiarazione sottoscritta dallo stesso;
- 4) di dare atto che la spesa trova copertura nell'impegno cod. 137294 del Cap. n. 1385600 "Contributi Fondo Morosità Incolpevole" del Bilancio del corrente esercizio, dove esiste l'occorrente disponibilità;
- 5) di dare atto che tale contributo è finanziato con il Fondo per la morosità incolpevole a favore dei Comuni ad alta tensione abitativa, ripartito dalla Regione Veneto con deliberazioni annuali;
- 6) di comunicare il presente provvedimento al richiedente e al proprietario;
- 7) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies, del TUEL D. Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 3215

DETERMINA N. 2795 DEL 20/12/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Bertolini Chiara;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 **NO**
TIPO DETERMINA: **SENZA IMPEGNI O ACC.**

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? **SI**

OGGETTO: SERVIZI SOCIALI: FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI CAUSA EMERGENZA COVID 19 - APPROVAZIONE CONTRIBUTO DI € 862,00 FINALIZZATO ALLA SANATORIA DELLA MOROSITA' MATURATA NEI CANONI DI LOCAZIONE ED ONERI ACCESSORI

- 8) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo – PEG e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 9) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente atto ai sensi del D. Lgs. 33/2013 nel sito del Comune di Vicenza – Sez. “Amministrazione trasparente”.



Proposta N. 3215

DETERMINA N. 2795 DEL 20/12/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Bertolini Chiara;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 **NO**
TIPO DETERMINA: **SENZA IMPEGNI O ACC.**

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? **SI**

OGGETTO: SERVIZI SOCIALI: FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI CAUSA EMERGENZA COVID 19 - APPROVAZIONE CONTRIBUTO DI € 862,00 FINALIZZATO ALLA SANATORIA DELLA MOROSITA' MATURATA NEI CANONI DI LOCAZIONE ED ONERI ACCESSORI

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 20/12/2021 da Bertilla Rigon con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CASTAGNARO MICAELA / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)