



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1487

DETERMINA N. 1254 DEL 03/06/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fontana Federica

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Munaretto Elena

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO ISTRUZIONE SPORT PARTECIPAZIONE

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

SERVIZIO ISTRUZIONE, SPORT, PARTECIPAZIONE - APPROVAZIONE VERBALI E ASSEGNAZIONE DEI LOCALI SITI IN VIA CALVI, 56 A VICENZA, SEDE DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE PER ANZIANI, A SEGUITO DI PROCEDURA COMPARATIVA.



Proposta N. 1487

DETERMINA N. 1254 DEL 03/06/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fontana Federica;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Munaretto Elena;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: SERVIZIO ISTRUZIONE, SPORT, PARTECIPAZIONE - APPROVAZIONE VERBALI E
ASSEGNAZIONE DEI LOCALI SITI IN VIA CALVI, 56 A VICENZA, SEDE DEL CENTRO DI
AGGREGAZIONE PER ANZIANI, A SEGUITO DI PROCEDURA COMPARATIVA.

IL DIRIGENTE**Premesso che**

- con pgn. 203493 del 28 dicembre 2021 è stato pubblicato l'*Avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzata allo svolgimento di procedura selettiva comparativa per l'individuazione di un soggetto con cui stipulare una convenzione per l'uso di locali comunali ubicati in Vicenza in via Calvi 56 all'interno dei quali realizzare attività per il centro anziani;*
- entro il termine di scadenza previsto dall'avviso sono pervenute n. 3 manifestazioni di interesse da parte di tre realtà invitate successivamente a presentare la loro migliore offerta;
- con determinazione n. 934 del 28/04/2022, avente ad oggetto "Servizio istruzione, sport, partecipazione - ufficio partecipazione - indizione della procedura selettiva comparativa per individuare un soggetto del terzo settore a cui concedere alcuni locali comunali dell'immobile di via Calvi n.56 a Vicenza per la gestione di un centro di aggregazione per anziani", è stata avviata una procedura comparativa al fine di individuare un gestore a cui concedere alcuni locali al piano terra dell'immobile comunale di Via Calvi n. 56, al fine di realizzare un centro di aggregazione e garantire il coordinamento di tutte le attività che si svolgeranno nei locali del centro e i seguenti servizi: la custodia di tutti gli spazi, la loro pulizia e la piccola manutenzione, oltre la fornitura di beni necessari per la realizzazione degli stessi;

Preso atto che entro il termine previsto dalla Lettera di Invito è giunta un'unica offerta presentata dal Gruppo Pensionati "La Rondine" (pgn.78573/2022);

Rilevato che, come previsto dalla Lettera d'Invito, era possibile procedere ad individuare il partner affidatario del progetto anche in presenza di un'unica proposta, se ritenuta completa e congrua;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1487

DETERMINA N. 1254 DEL 03/06/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fontana Federica;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Munaretto Elena;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: SERVIZIO ISTRUZIONE, SPORT, PARTECIPAZIONE - APPROVAZIONE VERBALI E
ASSEGNAZIONE DEI LOCALI SITI IN VIA CALVI, 56 A VICENZA, SEDE DEL CENTRO DI
AGGREGAZIONE PER ANZIANI, A SEGUITO DI PROCEDURA COMPARATIVA.

Nominata pertanto, con determina n. 1109 del 17/05/2022, la Commissione esaminatrice dell'offerta presentata per la procedura comparativa;

Rilevato che

- dai verbali PGN 81340 e 81347 delle sedute della Commissione esaminatrice tenutesi 18/05/2022 alle ore 9:00 in forma pubblica e alle ore 9:15 in forma riservata, presso l'ufficio del Dirigente del Servizio Istruzione, Sport, Partecipazione, è risultato necessario richiedere al concorrente “Gruppo Pensionati La Rondine” l'integrazione di alcune informazioni al fine di poter valutare nel suo complesso il progetto presentato;
- dai i verbali PGN 84911 e 84924 delle sedute della Commissione esaminatrice tenutesi 18/05/2022 alle ore 16:55 in forma riservata e alle ore 17:15 in forma pubblica, presso l'ufficio del Dirigente del Servizio Istruzione, Sport, Partecipazione, è risultato che le integrazioni ricevute sono state ritenute esaustive, rendendo possibile l'assegnazione degli spazi al “Gruppo Pensionati La Rondine”, con sede in via Calvi n.56 a Vicenza, CF 95035080241;

Ritenuto quindi di concedere al “Gruppo Pensionati La Rondine”, con sede in via Calvi n. 56 a Vicenza, CF 95035080241, l'uso di alcuni locali comunali dell'Immobile sito in Via Calvi n. 56 in Vicenza per tre anni (a partire dal 1/6/2022 e sino al 30/05/2025, rinnovabile per ulteriori 3 anni) a fronte del versamento di un canone offerto pari ad euro 1.200,00 annui;

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 90 del 16/12/2021 che approva il Bilancio di Previsione 2022/2024;

Visto il documento programmatico triennale denominato “Piano della Performance” per il triennio 2021/2023, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 9/6/2021;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”



Proposta N. 1487

DETERMINA N. 1254 DEL 03/06/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fontana Federica;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Munaretto Elena;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: SERVIZIO ISTRUZIONE, SPORT, PARTECIPAZIONE - APPROVAZIONE VERBALI E
ASSEGNAZIONE DEI LOCALI SITI IN VIA CALVI, 56 A VICENZA, SEDE DEL CENTRO DI
AGGREGAZIONE PER ANZIANI, A SEGUITO DI PROCEDURA COMPARATIVA.

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 116 del 7/7/2021 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2021/2023 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di concedere, per le motivazioni espresse in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente determinato, l'uso di alcuni locali comunali dell'Immobile sito in Via Calvi n. 56 in Vicenza adibiti a centro di aggregazione per anziani, al "Gruppo Pensionati La Rondine" con sede in via Calvi n. 56 a Vicenza, CF 95035080241, per il periodo di anni tre (con decorrenza 1/06/2022 e sino al 30/05/2025, rinnovabili per ulteriori 3 anni);

2) di dare atto che si procederà a sottoscrivere con il "Gruppo Pensionati La Rondine" una convenzione di durata triennale (la cui bozza è agli atti dell'Ufficio Partecipazione), che avrà per oggetto la gestione di un centro di aggregazione anziani presso alcuni locali comunali dell'Immobile di Via Calvi n.56 in Vicenza, catastalmente censiti al fg. 9 mapp. 45 (parte n.47 e parte n.2123);



Proposta N. 1487

DETERMINA N. 1254 DEL 03/06/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fontana Federica;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Munaretto Elena;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: SERVIZIO ISTRUZIONE, SPORT, PARTECIPAZIONE - APPROVAZIONE VERBALI E
ASSEGNAZIONE DEI LOCALI SITI IN VIA CALVI, 56 A VICENZA, SEDE DEL CENTRO DI
AGGREGAZIONE PER ANZIANI, A SEGUITO DI PROCEDURA COMPARATIVA.

3) di accertare, sulla base di tale convenzione, l'entrata relativa alla concessione agevolata dei locali come segue:

- per l'anno **2022** la somma di € **700,00** al **cap. n. 27400** "PROVENTI PER CONCESSIONI IN USO LOCALI NELLE SEDI CIRCOSCRIZIONALI - RIL.IVA" del bilancio di previsione 2022/2024;
- per l'anno **2023** la somma di € **1.200,00** al **cap. n. 27400** "PROVENTI PER CONCESSIONI IN USO LOCALI NELLE SEDI CIRCOSCRIZIONALI - RIL.IVA" del bilancio di previsione 2022/2024;
- per l'anno **2024** la somma di € **1.200,00** al **cap. n. 27400** "PROVENTI PER CONCESSIONI IN USO LOCALI NELLE SEDI CIRCOSCRIZIONALI - RIL.IVA" del bilancio di previsione 2022/2024;
- per l'anno **2025** la somma di € **500,00** al **cap. n. 27400** "PROVENTI PER CONCESSIONI IN USO LOCALI NELLE SEDI CIRCOSCRIZIONALI - RIL.IVA" che sarà opportunamente prevista nel bilancio di previsione 2025/2027;

4) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;

5) di approvare l'**allegato** cronoprogramma di entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni.



Proposta N. 1487

DETERMINA N. 1254 DEL 03/06/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fontana Federica;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Munaretto Elena;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: SERVIZIO ISTRUZIONE, SPORT, PARTECIPAZIONE - APPROVAZIONE VERBALI E ASSEGNAZIONE DEI LOCALI SITI IN VIA CALVI, 56 A VICENZA, SEDE DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE PER ANZIANI, A SEGUITO DI PROCEDURA COMPARATIVA.

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 01/06/2022 da Federica Fontana con parere favorevole.
Eventuali motivazioni:.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MUNARETTO ELENA / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)