



**COMUNE DI VICENZA**  
**Servizio Istruzione, Sport, Partecipazione**

**AVVISO PUBBLICO**  
**per manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di soggetti da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. e del D. Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei servizi di apertura, chiusura, custodia, sorveglianza, pulizia, piccola manutenzione di palestre ubicate nel territorio della città di Vicenza**

L'Amministrazione comunale intende svolgere, attraverso un avviso pubblico di manifestazione di interesse, un'apposita indagine esplorativa per individuare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e pubblicità, i soggetti da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del servizio di apertura, chiusura, custodia, sorveglianza, pulizia e piccola manutenzione di palestre ubicate nel territorio del Comune di Vicenza, per il periodo di anni due dalla data di aggiudicazione.

Il presente avviso, che non è in alcun modo vincolante per l'Ente, è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per l'individuazione di operatori economici in possesso di adeguati requisiti, da invitare alla successiva procedura negoziata.

Con il presente avviso, pertanto, non è indetta alcuna procedura di gara.

Saranno ammessi a partecipare alla gara tutti i concorrenti in possesso dei requisiti richiesti che presenteranno manifestazione di interesse.

Si riportano di seguito le condizioni e le informazioni utili per la presentazione della domanda.

**1) Amministrazione procedente**

Comune di Vicenza – Servizio Istruzione, Sport, Partecipazione, Levà degli Angeli, 11 – 36100 Vicenza. Indirizzo internet: [www.comune.vicenza.it](http://www.comune.vicenza.it). Recapiti per contatti: [uffsport@comune.vicenza.it](mailto:uffsport@comune.vicenza.it) – tel. 0444 222152-2157.

**2) Oggetto e caratteristiche del servizio**

Il servizio prevede lo svolgimento delle attività di apertura, chiusura, custodia, sorveglianza, pulizia e riordino, pulizia dei servizi igienici e degli spogliatoi. Inoltre, è prevista la piccola manutenzione e la fornitura di materiale d'uso e di attrezzature per la pulizia. Gli orari di apertura seguono la programmazione dell'attività in orario extra scolastico, come da concessioni rilasciate alle società sportive richiedenti dall'Ufficio Sport, indicativamente tra le 16.30 e le 23.00, dal lunedì al venerdì e nei giorni di sabato e domenica per lo svolgimento di partite o manifestazioni sportive come da calendario approvato, per le palestre adibite anche ad attività agonistica.

Le caratteristiche del servizio sopra descritto si riferiscono agli impianti di seguito indicati:

- 1 palestra scuola secondaria di primo grado BAROLINI - Via Palemone
- 2 palestra scuola primaria BORTOLAN - Via Piovene

- 3 palestra scuola primaria COLOMBO - Via Colombo
- 4 palestra scuola secondaria di primo grado MAFFEI - Contrà S.Caterina
- 5 palestra scuola primaria MAINARDI - Via Dall'Acqua
- 6 palestra scuola primaria MUTTONI - Via Riello
- 7 palestra agonistica PIARDA - Contrà Burci
- 8 palestra scuola primaria RODOLFI - Stradella Mora
- 9 palestra scuola secondaria SCAMOZZI – Via Einaudi
- 10 palestra scuola primaria TIEPOLO - Via Palemone
- 11 palestra scuola primaria TRISSINO - Via Prati
- 12 palestra scuola primaria ZECCHETTO - Via Bellini
- 13 palestra scuola primaria LIOY – Viale Camisano
- 14 palestra scuola primaria PERTINI – Via Einaudi
- 15 palestra scuola primaria ZANELLA – Corso Padova

### **3) Importo a base di gara**

L'importo indicativo complessivo annuo a base di gara sarà complessivamente di circa euro 79.500,00 + IVA, così suddiviso:

1	palestra scuola secondaria di primo grado BAROLINI - Via Palemone	€ 6.000,00
2	palestra scuola primaria BORTOLAN - Via Piovene	€ 6.000,00
3	palestra scuola primaria COLOMBO - Via Colombo	€ 5.000,00
4	palestra scuola secondaria di primo grado MAFFEI - Contrà S.Caterina	€ 4.500,00
5	palestra scuola primaria MAINARDI - Via Dall'Acqua	€ 6.000,00
6	palestra scuola primaria MUTTONI - Via Riello	€ 6.000,00
7	palestra agonistica PIARDA - Contrà Burci	€ 5.000,00
8	palestra scuola primaria RODOLFI - Stradella Mora	€ 6.000,00
9	palestra scuola secondaria SCAMOZZI – Via Einaudi	€ 5.000,00
10	palestra scuola primaria TIEPOLO - Via Palemone	€ 4.500,00
11	palestra scuola primaria TRISSINO - Via Prati	€ 5.000,00
12	palestra scuola primaria ZECCHETTO - Via Bellini	€ 6.000,00
13	palestra scuola primaria LIOY – Viale Camisano	€ 5.500,00
14	palestra scuola primaria PERTINI – Via Einaudi	€ 5.000,00
15	palestra scuola primaria ZANELLA - Corso Padova	€ 4.000,00

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 c.3 del D. Lgs. 36/2023.

Gli oneri per la sicurezza dovuti ad interferenze sono pari a zero.

Ciascun proponente potrà concorrere al massimo per numero quattro impianti.

#### **4) Requisiti di partecipazione**

Possono presentare domanda per la manifestazione di interesse per i servizi di cui al presente avviso, secondo quanto previsto dell'art. 6 comma 2 del D.Lgs. 38/2021 e dall'art. 25 della L.R. del Veneto n. 8/2015, i seguenti soggetti:

- a) Società ed Associazioni Sportive Dilettantistiche senza fini di lucro;
- b) Federazioni Sportive Nazionali;
- c) Discipline sportive Associate ed Enti di Promozione Sportiva;
- d) Enti di promozione sportiva;
- e) Consorzi e Associazioni tra predetti Enti.

In via residuale, la gestione degli impianti può essere affidata ad associazioni di promozione sociale e organizzazioni di volontariato in possesso dei requisiti sotto elencati e per le quali non sussistano i motivi di esclusione sotto riportati.

La domanda da parte di tali soggetti sarà presa in considerazione solo in caso di assenza di manifestazioni di interesse da parte di associazioni e società sportive, enti di promozione sportiva e Federazioni, ai sensi dell'art. 6 comma 2 del D.Lgs. 38/2021 e della L.R. Veneto n. 8/2015.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione di cui agli artt. 94 e seguenti del D. Lgs 36/2023;
- b) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-*ter*, del D. Lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- c) i concorrenti non devono trovarsi in rapporto di debito con il Comune di Vicenza.

Ai sensi dell'art. 65 del D. Lgs. 36/2023, i concorrenti possono partecipare singolarmente oppure in raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi, da costituirsi o già costituiti, tra i soggetti di cui al presente punto. In tal caso si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

I requisiti necessari per presentare manifestazione di interesse sono i seguenti:

- a) avere sede legale stabilmente funzionante nel territorio della Comune di Vicenza alla data di sottoscrizione della convenzione;
- b) essere affiliati a una Federazione Sportiva Nazionale, a una Disciplina Sportiva Associata o a un Ente di promozione sportiva (per le società/associazioni sportive dilettantistiche);
- c) non avere scopo di lucro e garantire la democraticità degli organi sociali;
- d) essere in possesso dei requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui agli artt. 94 e seguenti del Decreto Lgs. 36/2023, a cui si rinvia espressamente;
- e) essere in regola con la rendicontazione di eventuali contributi già concessi dall'Amministrazione comunale;
- f) essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori (DURC), qualora sottoposti agli obblighi;
- g) essere in regola con il pagamento di somme eventualmente dovute all'Amministrazione comunale, o aver firmato un piano di rientro per eventuali debiti pregressi;
- h) non aver avuto diffide da parte del Comune di Vicenza per gravi violazioni in qualità di concessionario di gestione di impianti sportivi comunali;
- i) aver maturato esperienza nella gestione dei servizi oggetto del presente avviso o altri analoghi a quelli descritti al precedente punto 2), per almeno 24 mesi negli ultimi cinque anni.

In sede di gara, sarà oggetto di valutazione anche l'adesione al progetto dell'Amministrazione comunale (settore Servizi Sociali) "Cittadinanze reincontrate" che prevede la possibilità di avvalersi, nella gestione dei servizi oggetto del presente Avviso, anche di cittadini volontari indicati dai servizi sociali comunali.

### **5) Durata del servizio**

Il servizio avrà la durata di anni due, dalla data di aggiudicazione della gara.

### **6) Modalità di presentazione dell'istanza di manifestazione di interesse**

I soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti, dovranno presentare **entro e non oltre il termine del giorno 13 ottobre 2023 ore 12:00**, la propria manifestazione d'interesse, utilizzando l'allegato modulo firmato dal legale rappresentante, di cui dovrà essere allegata fotocopia di idoneo documento di identità in corso di validità.

La documentazione dovrà obbligatoriamente essere trasmessa tramite posta elettronica certificata all'indirizzo [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it).

Il richiedente dovrà indicare nell'oggetto la seguente dicitura: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO SERVIZI PRESSO PALESTRE NEI QUARTIERI CITTADINI."

Non è richiesta la trasmissione di altra documentazione.

Si precisa che le richieste pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

### **7) Criteri di individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata**

Dopo la scadenza del termine fissato il servizio competente esaminerà le manifestazioni di interesse pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate ammissibili rispetto ai requisiti del presente Avviso e della normativa vigente. Sarà stilato, quindi, l'elenco dei soggetti da invitare senza renderne noti i nominativi.

### **8) Ulteriori informazioni**

L'Amministrazione si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere allo svolgimento della procedura negoziata, anche qualora sussistessero soggetti interessati a partecipare, ove venisse meno il proprio interesse.

Il trattamento dei dati si svolgerà in conformità alle disposizioni contenute nel D. Lgs. n. 196/2003 e al Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR), unicamente per le finalità connesse al presente Avviso, pubblicato nel sito internet del comune di Vicenza, nella sezione "gare per servizi" [www.comune.vicenza.it/albo3/servizi.php](http://www.comune.vicenza.it/albo3/servizi.php).

**9) Responsabile Unico del Progetto**, ai sensi dell'articolo 15 del D. Lgs. 36/2023, è la Dott.ssa Federica Fontana, in servizio presso l'Ufficio Sport del Servizio Istruzione, Sport, Partecipazione – Levà degli Angeli, 11 a Vicenza (tel. 0444 222134 – [uffsport@comune.vicenza.it](mailto:uffsport@comune.vicenza.it))

Vicenza, data della firma digitale

IL DIRETTORE  
Dott. Matteo Maroni

documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n° 82 e s.m.i.)

**ALLEGATI:**

- Modello istanza di manifestazione di interesse