



DETERMINA

PROTOCOLLO GENERALE : N. 22640 DEL 13-12-2012
CLASSIFICAZIONE : 6 (TITOLO) 5 (CATEGORIA);
CODICE UFFICIO: _____; CODICE RESPONSABILE DI ATTIVITA': _____; CENTRO DI COSTO: _____;
FUNZIONARIO ESTENSORE: RIBONI FIORENZA;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: FICHERA GIOVANNI;
TIPO ATTO: DET. DA INSERIRE NELLA BANCA DATI ex art. 34 DL 223/06 NO (SI/NO)

OGGETTO: STABILI COMUNALI – Approvazione della spesa per lavori di messa in sicurezza e risanamento conservativo del complesso edilizio di San Biagio.

CIG ZED07AF619

3684.DOCR

IL DIRETTORE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E GRANDI OPERE

Premesso quanto segue.

Con decisione n. 245 del 20/07/2011 la Giunta Comunale esprimeva parere favorevole al piano di interventi sulle coperture del complesso di San Biagio, previo reperimento delle necessarie risorse finanziarie.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 61/87899 del 27.11.2012 è stato approvato l'assestamento di bilancio 2012, prevedendo, tra l'altro, la spesa per la messa in sicurezza S. Biagio e altri interventi urgenti su stabili comunali.

A seguito di sopralluoghi è stato possibile accertare il progressivo stato di degrado in cui versa il complesso edilizio di S. Biagio rilevandone, con l'occasione, anche la presenza di alcune persone abusive all'interno degli edifici.

Il pericolo di crolli in atto per alcune porzioni di strutture orizzontali (coperture, soffitti e solai) unito alle pessime condizioni igienico ambientali dei luoghi, con numerose infiltrazioni d'acqua, abbondante presenza di siringhe, escrementi umani, immondizie di ogni tipo e guano di volatili, costituiscono grave pericolo per le persone che stazionano e frequentano l'interno dell'area e dei locali con ricoveri e giacigli improvvisati.

Diventa pertanto necessario provvedere alla messa in sicurezza e risanamento conservativo del complesso edilizio di San Biagio, mediante opere di prevenzione che impediscano di fatto l'accesso all'area, collocando segnaletica di preavviso, recinzioni e sbarramenti dissuasori in grado di bloccare l'intrusione alle persone non autorizzate, al fine di evitare il grave rischio d'incolumità degli stessi.

Per quanto riguarda il sistema di scelta del contraente per l'esecuzione dei suddetti lavori di messa in sicurezza, in considerazione della tipologia degli stessi e dell'entità della spesa, si ritiene opportuno procedere ai sensi dell'art. 125, comma 8, del D. Lgs. 163/06 s.m.i., mediante affidamento diretto, avvalendosi dell'Impresa C.F.P. srl Via Giroto, 11 di Vicenza, P.IVA 02305710242, specializzata nel settore.

L'impresa C.F.P. srl di Vicenza, che è in possesso dei requisiti soggettivi generali e di attestazione SOA adeguata, con preventivo del 29/11/2012, agli atti, si è dichiarata disponibile ad

(firma)

F. Fichera

AMM_M17 R_02





DETERMINA

PROTOCOLLO GENERALE: N. 92640 DEL 13-12-2012CLASSIFICAZIONE: 6 (TITOLO) 5 (CATEGORIA);

CODICE UFFICIO: _____; CODICE RESPONSABILE DI ATTIVITA': _____; CENTRO DI COSTO: _____;

FUNZIONARIO ESTENSORE: RIBONI FIORENZA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: FICHERA GIOVANNI;

TIPO ATTO: DET. DA INSERIRE NELLA BANCA DATI ex art. 34 DL 223/06 NO (SI/NO)

OGGETTO: STABILI COMUNALI – Approvazione della spesa per lavori di messa in sicurezza e risanamento conservativo del complesso edilizio di San Biagio.

CIG ZED07AF619

eseguire gli interventi richiesti per l'importo di € 39.850,00 + € 3.985,00 per IVA 10% complessivamente € 43.835,00, importo ritenuto congruo dal competente settore tecnico.

Il preventivo di spesa prevede in sintesi le seguenti opere:

- rimozione della recinzione esistente limitrofa alla sponda del fiume;
- rimozione del manufatto bruciato, pulizia dai rifiuti e dalla vegetazione spontanea di tutte le aree, con trasporto in discarica;
- realizzazione di nuova recinzione realizzata tramite stanti metallici idoneamente infissi nel terreno e controventati con sommità a V tale da accogliere sulla sommità serpentina di filo spinato, pannelli in rete elettrosaldata;
- chiusura di tutte le aperture poste sul lato fiume attraverso formazione di muratura di tamponamento in laterizio forato adeguatamente ammorsata;
- fornitura e posa in opera di nuova porta metallica presso unico accesso ancora esistente sul lato fiume, da posizionare sulla parte esterna;
- intervento nelle parti già crollate del coperto o in procinto di esserlo, lievo dei coppi ed accatastamento nel chiostro di quelli ancora buoni, fornitura e posa in opera di lamiera, idoneamente fissata alla struttura in legno, monitoraggio con autocella della situazione del coperto;
- incremento in altezza del 1° cancello carraio di accesso al cortile lato fiume;
- chiusura delle finestre al piano primo, lato parcheggio comunale, con rete elettrosaldata;
- fornitura e posa in opera di idonea segnaletica di segnalazione di pericolo di crollo, divieto di accesso all'area a persone non autorizzate, presenza di filo spinato;
- sistemazione lastre in pietra a copertura parapetto argine fiume,
- pulizia dei locali interni al complesso attraverso rimozione dei rifiuti accumulati e messa in sicurezza dei serramenti con vetri rotti, trasporto in discarica dei materiali di risulta.

La spesa complessiva di € 43.835,00 (IVA 10% compresa) trova capienza al capitolo 1905300 "Manutenzioni straordinarie: interventi urgenti" del bilancio dell'esercizio 2012 gestione competenza, dove la somma occorrente è disponibile a seguito dell'assestamento di bilancio di cui alla deliberazione consiliare n. 61/87899 del 27.11.2012.

La liquidazione dei lavori all'impresa C.F.P. srl di Vicenza avverrà in un'unica soluzione a lavori ultimati e riconosciuti regolarmente eseguiti.

(firma)

AMM_M17R_02

**DETERMINA**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 92640 DEL 13-12-2012
CLASSIFICAZIONE : 6 (TITOLO) 5 (CATEGORIA);
CODICE UFFICIO: _____; CODICE RESPONSABILE DI ATTIVITA': _____; CENTRO DI COSTO: _____;
FUNZIONARIO ESTENSORE: RIBONI FIORENZA;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: FICHERA GIOVANNI;
TIPO ATTO: DET. DA INSERIRE NELLA BANCA DATI ex art. 34 DL 223/06 NO (SI/NO)

OGGETTO: STABILI COMUNALI – Approvazione della spesa per lavori di messa in sicurezza e risanamento conservativo del complesso edilizio di San Biagio.

CIG ZED07AF619

L'impresa C.F.P. srl di Vicenza assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) degli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Tutto ciò premesso:

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 22/29535 del 24 aprile 2012 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2012 e pluriennale 2012 – 2014;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 167/36951 del 23 maggio 2012 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2012-2014 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 211/39648 del 13 giugno 2012 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2012 (P.E.G. finanziario 2012);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

DETERMINA

- 1) di approvare, per i motivi indicati in premessa, la spesa complessiva di € 43.835,00 (IVA 10% compresa) per i lavori di messa in sicurezza e risanamento conservativo del complesso edilizio di San Biagio;
- 2) di affidare, per i motivi indicati in premessa, i lavori di cui al punto 1) all'impresa C.F.P. srl di Vicenza, alle condizioni tutte del preventivo di spesa del 29/11/2012, agli atti, e per l'importo di € 39.850,00 + € 3.985,00 per IVA 10% complessivamente € 43.835,00;
- 3) di impegnare la spesa complessiva di € 43.835,00 (IVA 10% compresa) al capitolo 1905300 "Manutenzioni straordinarie: interventi urgenti" del bilancio dell'esercizio 2012 gestione competenza, finanziato con permessi a costruire, dove la somma occorrente è

(firma)

AMM_M17 R_02



DETERMINA

PROTOCOLLO GENERALE: N. 32660 DEL 13-12-2012
 CLASSIFICAZIONE: 6 (TITOLO) 5 (CATEGORIA);
 CODICE UFFICIO: _____; CODICE RESPONSABILE DI ATTIVITA': _____; CENTRO DI COSTO: _____;
 FUNZIONARIO ESTENSORE: RIBONI FIORENZA;
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: FICHERA GIOVANNI;
 TIPO ATTO: DET. DA INSERIRE NELLA BANCA DATI ex art. 34 DL 223/06 NO (SI/NO)

OGGETTO: STABILI COMUNALI – Approvazione della spesa per lavori di messa in sicurezza e risanamento conservativo del complesso edilizio di San Biagio.

CIG ZED07AF619

disponibile a seguito dell'assestamento di bilancio di cui alla deliberazione consiliare n. 61/87899 del 27.11.2012, richiamata in premessa;

- 4) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/11:

Registrazione:

Impegno di spesa

Accertamento di entrata

Tot.€ 43.835,00

N.:

Data:

Cap. n.:

	Anno di imputazione	€	Anno di pagamento / riscossione	€	Controllo di cassa
1	2012	43.835,00	2012		
2	2013		2013	43.835,00	
3	2014		2014		
4	2015		2015		
5	2016		2016		
6	2017		2017		
7	2018		2018		
8	2019		2019		
9	2020		2020		
10	2021		2021		
11	2022		2022		
12	2023		2023		
		43.835,00		43.835,00	

- 5) di stabilire che i rapporti con l'impresa C.F.P. srl di Vicenza si intenderanno perfezionati con la sottoscrizione per accettazione in calce del presente provvedimento, previa verifica della regolarità contributiva;
- 6) di stabilire che il pagamento all'impresa C.F.P. srl di Vicenza avverrà, previa verifica della regolarità contributiva, in un'unica soluzione, alla fine dei lavori dichiarati regolarmente eseguiti;
- 7) di dare atto che l'impresa C.F.P. srl di Vicenza assume con la firma in calce alla presente determinazione tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

(firma)

AMM_M17 R_02



DETERMINA

PROTOCOLLO GENERALE : N. 82660 DEL 13-12-2012
 CLASSIFICAZIONE : 6 (TITOLO) 5 (CATEGORIA);
 CODICE UFFICIO: _____ ; CODICE RESPONSABILE DI ATTIVITA': _____ ; CENTRO DI COSTO: _____ ;
 FUNZIONARIO ESTENSORE: RIBONI FIORENZA;
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: FICHERA GIOVANNI;
 TIPO ATTO: DET. DA INSERIRE NELLA BANCA DATI ex art. 34 DL 223/06 NO (SI/NO)

OGGETTO: STABILI COMUNALI – Approvazione della spesa per lavori di messa in sicurezza e risanamento conservativo del complesso edilizio di San Biagio.

CIG ZED07AF619

- 8) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
- 9) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102.

VicenzaParere favorevole: LA PO. Ing. Lorenzo Giavatto _____

Vicenza, 12.12.2012
 IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO ing. Giovanni Fichera _____

Vicenza 31.12.12
 Visto il SEGRETARIO GENERALE dott. Antonio Caporrino _____

SPAZIO RISERVATO ALLA RAGIONERIA

Sulla base del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e la contabilità degli enti locali, di cui all'art. 154 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267,

CAPITOLO: 1905300 IMPEGNO N. 82320 DEL (3920/12) € 43835,00
 FINANZIAMENTO ONERI

Sui

CAPITOLO: _____ IMPEGNO N. _____ DEL _____ € _____
 FINANZIAMENTO _____

CAPITOLO: _____ IMPEGNO N. _____ DEL _____ € _____
 FINANZIAMENTO _____

CAPITOLO: _____ IMPEGNO N. _____ DEL _____ € _____
 FINANZIAMENTO _____

CAPITOLO: _____ ACCERTAMENTO N. _____ DEL _____ € _____

(firma)



DETERMINA

PROTOCOLLO GENERALE : N. 92640 DEL 13-12-2012

CLASSIFICAZIONE : 6 (TITOLO) 5 (CATEGORIA);

CODICE UFFICIO: _____; CODICE RESPONSABILE DI ATTIVITA': _____; CENTRO DI COSTO: _____;

FUNZIONARIO ESTENSORE: RIBONI FIORENZA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: FICHERA GIOVANNI;

TIPO ATTO: DET. DA INSERIRE NELLA BANCA DATI ex art. 34 DL 223/06 NO (SI/NO)

OGGETTO: STABILI COMUNALI – Approvazione della spesa per lavori di messa in sicurezza e risanamento conservativo del complesso edilizio di San Biagio.

CIG ZED07AF619

La presente determinazione è regolare sotto il profilo contabile; si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Vicenza, 19/12/12 Visto: La P.O./A.P. (Lorella Sorgato) _____

Vicenza, 31/12/12 il Responsabile del Servizio Finanziario
(dott. Mauro Bellesia) _____

Copia conforme all'originale

22 FEB 2013



Il Funzionario incaricato dal Sindaco
F. Fichera

(firma)

F. Fichera